

**Polgár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Ikt. sz.: I/887-4/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2025. március 27-én** 14:00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
2. Javaslat az önkormányzat 2025-2030. évekre vonatkozó Gazdasági Program elfogadására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
3. Javaslat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Andorkó Mihályné alpolgármester
4. Tájékoztató a népkonyha 2024. évi szolgáltatási tevékenységéről
Előterjesztő: Andorkó Mihályné alpolgármester
5. Javaslat az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
6. Javaslat Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára
Előterjesztő: Tóth József polgármester
7. Javaslat Polgár Város Önkormányzata által fenntartott költségvetési szervek és a Polgári Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatára
Előterjesztő: Tóth József polgármester
8. Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
9. Tájékoztató az alapítványok 2024. évi tevékenységéről és javaslat a 2025. évi önkormányzati támogatásra
Előterjesztő: Tóth József polgármester
10. Beszámoló az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi szakmai tevékenységéről
Előterjesztő: Tóth József polgármester

11. Javaslat az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi Munka- és Szolgáltatási tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
12. Beszámoló a Polgári Települési Értéktár Bizottság 2024. évben végzett tevékenységéről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
13. Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
14. Beszámoló a 2024. évi közfoglalkoztatásról
Előterjesztő: Tóth József polgármester
15. Javaslat Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására
Előterjesztő: Mecsei Dezső alpolgármester
16. Javaslat Polgár Hajdú út 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Mecsei Dezső alpolgármester
17. Javaslat a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésére
Előterjesztő: Tóth József polgármester
18. Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
19. Javaslat Polgár Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának törvényileg kötelezővé vált felülvizsgálat indítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
20. Kérdések, interpellációk

J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2025. március 27-én** 14:00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth József polgármester
 Andorkó Mihályné alpolgármester
 Mecsei Dezső alpolgármester
 Béke László
 Csépányiné Bartók Margit
 Kovácsné Hamar Éva
 Struba József
 Vincze Attila képviselők.

Igazoltan távol: dr. Faragóné Béres Edit

Részt vett az ülésen: dr. Tiba István országgyűlési képviselő, dr. Sivák Anita jegyző, Gál Judit, Lenténé Péva Anna irodavezetők, Ferenczné Fajta Mária igazgató, Tóth Árpádné intézményvezető, Vezendi Tamás, a Civis Szociális Étkezési Központ intézményvezető helyettese, Csehovics Emese városüzemeltetési referens, Kordás Ágnes projektmenedzser, Molnár Jánosné vezető-főtanácsos. Kissné Juhász Mariann gazdasági vezető, Özse Anita igazgatóhelyettes, Oláh- Kedves Andrea jegyzőkönyvvezető.

Tóth József polgármester

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. A jelenléti ívből megállapítja, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, így határozatképesek, ezért a Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Bár a bizottsági üléseken nem volt alkalmuk megtárgyalni, mai napra elkészült egy újabb előterjesztés, melyet a képviselő-testület elfogadása után 20. napirendi pontra tűznének.

Megkérdezi, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslat?

Mivel más napirendre vonatkozó javaslat nem volt, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a 20. napirendi pont megtárgyalásával, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásával, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ napirend

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Tóth József kiegészítése

Az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítést tesz néhány témában.

Március 24-én újabb járási egyeztetést tartottak a járás 6 településvezetőjének részvételével, amelyen előrébb jutottak, de még nem közös nevezőre még nem jutottak. Reményei szerint ez meg fog történni, hiszen pénteki napon egy újabb egyeztetés fog történni ez ügyben.

Március 27-én Veregyháza a TÖOSZ tisztújításán, küldöttértekezleten vett részt. A TÖOSZ új elnöke dr. Hanusi Péter lett, aki Mátészalka polgármestere is egyben.

A TÖOSZ meghívását Navracsics Tibor miniszter úr elfogadta, amelyen hangsúlyozta, hogy ő önmagát és a minisztériumát a területi együttműködés minisztériumának tekinti, nem önkormányzati minisztériumnak. Hozzátette, hogy az eddig sok kérdést, vitát kialakító szolidaritási adó rendszere át fog alakulni. Egyértelművé tette az is, hogy a versenyképes járások programban 3570 önkormányzat a jövőben nem tud úgy működni, hogy mindenki szuverénnek gondolja magát. 174 járásból 135 járás kap fejlesztési keretet, általánosan 250 millió forintot.

Azt is elmondta, hogy annak is adni kell vissza, aki megtermeli és annak is, aki nem termeli meg. Nem kifejezetten a járásokban gondolkozik, hanem várostérségekben, ezért várostérségi programokká fog változni a járási program.

Folytatva a napirendi pontot, dr. Sivák Anita jegyzőnek adja át a szót

dr. Sivák Anita

Olyan korányrendeletet ajánl a képviselő-testület figyelmébe, amely a képviselő testületi anyagok lezárása után jött ki. Ez a 49/2025 korányrendelet, amelye az automata bankjegykiadó gépek működésének veszélyhelyzeti fenntartásáról szól.

A rendelet előírja a bankoknak, hogy nem szüntethetik meg a már működő ATM-ekete, valamint a fiókjaikban működő kézpénzfizetési lehetőséget is fenn kell tartani. Ha nem így tesznek, akkor komoly pénzbüntetésre számíthatnak, 2-200 millió forint közötti ez a bírság. Ez a rendelet hétfő éjszaka jelent meg és kedden hatályba lépett.

Illetve van egy jogszabály, amiről már polgármester úr is beszélt.

A közigazgatási és területfejlesztési miniszter 2/2025. (II. 28.) KTM rendeletében a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről rendelkezett. Támogatási igényt legalább három települést érintő fejlesztés támogatása céljából legalább három települési önkormányzat együtt, konzorciumban vagy társulásként nyújthat be, azzal, hogy a konzorciumban társulás is részt vehet. A Program keretében a miniszter az érintett járásokban véleményező, javaslattevő testületként Járási Fejlesztési Fórumot hoz létre.

A programban a keretösszeg 250 millió forint, a támogatható fejlesztési igények a térségi alap infrastruktúra és elérhetőség fejlesztése, térségi közszolgáltatások fejlesztése, térségi gazdaságfejlesztés valamint település üzemeltetés. A fejlesztési igények benyújtása március 25. és április 9. között lehetséges.

Tóth József

Átadja a szót az alpolgármestereknek, először Andorkó Mihálynét kéri fel, adjon tájékoztatást saját hatáskörben történt eseményekről.

Andorkó Mihályné

Február 9. és március 5. között 23 napon keresztül volt lehetősége a városlakóknak a műjégpálya használatára. Ez idő alatt közel 1100 alkalommal éltek a lehetőséggel a polgáriak és a környékbeli települések lakói. A program balesetmentes zajlott, visszajelzések alapján nagy sikere volt, reméli a jövőbeni tervek között szerepel az újbóli megvalósítása.

Február 22-én Örömtánc farsangi rendezvényen vett rész az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár igazgatójával, ahol köszöntötték a megjelenteket.

Március 5-én első ülését tartotta az megalakult Idősügyi Kerekasztal, ahol elfogadták a működési rendet, valamint véleményt formáltak a gazdasági programról. Az Idősügyi Kerekasztal tagjai: Molnár Mariann, Varga Gáborné, Makó Sándorné, Kurucz Gáborné és Sánta József.

Március 6-án a BMW Karrierbusza érkezett Polgárra, ahol egész nap interjú lehetőséget biztosítottak a polgári és környékbeli lakosok számára. Tájékoztatásuk szerint több mint 40 ember vett részt a meghallgatáson, közülük 23-an már az első körös interjún is túl vannak.

Ezen a napon a Művelődési Központ meghívására Ádám Éva Ilona festőművész kiállításán vett részt.

Tóth József

Hozzáteszi, a korcsolyapálya sikeressége a kezdeményező, Andorkó Mihályné alpolgármester nélkül nem lett volna ilyen sikeres. Átadja a szót Mecsei Dezső alpolgármester úrnak.

Mecsei Dezső

Március 7-én részt vett a városi nőnap rendezvényen, valamint a Naplemente Idősek Klubjában tartott rendezvényen.

Március 15-én Polgárt képviselték a Talpra Görbeháza rendezvényen.

Március 17-én megalakult a közbiztonsági kerekasztal és megkezdte működését, amelyen áttekintették a közelgő X. Hurka-Pite Fesztivál kockázati tényezőit.

Március 21-én a Víz Világnapja alkalmából meghirdetett rajzpályázatot követte figyelemmel.

Tóth József

Kéri a bizottságok elnökeit, hogy adjanak tájékoztatást a bizottságok munkájáról.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság március 25-én kedden nyilvános és zárt ülést tartottak.

A nyilvános ülésen 12 napirendi pont szerepelt, amelyek a képviselő-testületi ülésen is szerepelnek. Az állásfoglalásokat a napirendek tárgyalása folyamán fogja elmondani.

A városban működő sport és civilszervezetek támogatásáról döntött átruházott hatáskörben a bizottság, amelyet a 8. napirendi pontban fejt ki.

Szociális és népjóléti céltartalék felhasználásra érkezett javaslatot is tárgyalták. A költségvetésbe be nem épített kiadások teljesítése felett a rendelet értelmében a polgármester rendelkezik, de jóváhagyása a bizottság véleményezésével kerül sor. A bizottság az előterjesztést támogatja.

Zárt ülés keretében tárgyalta a bizottság a települési támogatások 127 fő részére, összesen 2.490.000 forint összegben. Házi segítségnyújtás támogatásban 2 fő, szociális étkezési támogatásban 9 fő, bérlettámogatásban 1 fő részesül.

A házi segítségnyújtás kérelmet és szociális étkezési támogatás kérelmet is 1-1 esetben kellett elutasítani, mivel a kérelmezők a jövedelmi feltételek miatt nem feleltek meg a megadottaknak.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság március 26-án ülésezett, a bizottság döntéseit a napirendi pontok tárgyalása során ismerteti majd.

2 napirendi pontban saját és átruházott hatáskörben döntött a bizottság. Egyik a 2025. évi felújítási céltartalék felhasználása, amely értelmében a Polgármesteri Hivatal által vállalt feladatokra 4.267.200 forintot, Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár által vállalt feladatokra 7.392.722 forintot hagytak jóvá.

A Városgondnokság által elvégzésre kerülő feladatok: a hivatal épületén elvégzendő feladatokra 1.016.000 forintot, a Városgondnokság telephelyén végzendő feladatokra 584.200 forintot, a közterületen végzendő feladatokra 3.733.800 forintot, bérleményekben végzendő feladatokra

2.270.125 forintot, orvosi ügyelet épületén végzett feladatokra 400.050 forintot, és a Szociális Szolgáltató Központ épületében végzendő feladatokra 228.600 forintot hagytak jóvá. Ez összességében 19.892.692 forint.

Másik pont a 2025. évi járdafelújítási program. A bizottság úgy döntött, hogy a Barankovics tér 15. OTP épület melletti járdaszakaszt, a piacról Taskó út felé vezető járdaszakaszt, és a Móricz úti iskolától piac felé vezető járdaszakaszt javasolja kijelölni a felújítási program részeként.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

28/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester
dr. Sivák Anita jegyző

2./ napirend

Javaslat az önkormányzat 2025-2030. évekre vonatkozó Gazdasági Program elfogadására

Tóth József kiegészítése

Elterjesztőként rövid felvezetőt mond. A jogszabály, az önkormányzati törvény előírja, hogy minden testületnek megalakulását követő 6 hónapon belül össze kell állítani és el kell fogadnia.

Jogszabályi előírás a tartalomra és a terjedelemre nincs, de úgy döntöttek ne vázlatos legyen, valamint nem egy drágán megrendelt anyag, hanem ők maguk formázzák és állítják össze.

Hozzá kell tenni, hogy a Gazdasági programban levezetett tevékenység szükséges, hogy folytonosságot jelentsen, az előző évek megkezdett, valamit befejezetlen munkálatai folytassa és olyan jó dolgokat vigyen át, amelyek már eddig működtek, és ami alkalmazkodik a változó környezet kihívásaihoz.

A program fontos része, hogy segítse a képviselő-testület munkáját. Tegyen eleget az érdekeknek, a lakosság által támasztott elvárásoknak. Legyen benne a fejlesztendő területek meghatározása, beruházási célok, partneri kapcsolatok, az önként vállalt és a kötelező feladatok ellátására vonatkozó intézményrendszer a képviselő testület vállalásai.

Összességében a legfontosabb, hogy a Gazdasági Program a város fejlődését és az itt élő polgáriak jobb életét kell szolgálja.

A választást követően elkezdtek összerakni a munkaanyagot, amelyet január végén testület elé terjesztettek. Arra jutottak, hogy ezt a munkaanyagot próbálják jobbá tenni, és társadalmi vitára bocsátják. Ez lehetővé tette, hogy javaslatait hozzá illessze a lakosság is.

Nem sok vélemény érkezett, de jött néhány olyan javaslat, amely használható volt, és javított a tervezeten, viszont voltak olyanok is amelyeket nem tudtak vállalni.

Köszöni mindenkinek, aki ezt az anyagot tökéletességre vitte, valamint azoknak, akik az anyagot véleményezték.

Véleménye szerint egy olyan program állt össze, amely a következő 5 évben vállalható, amelyen az év közben történő változások, események hatására változtatni is lehet.

A Gazdasági Program előterjesztést vitára ajánlja, a két bizottság ülésén ezek már megtárgyalásra kerültek.

Struba József

A bizottsági ülésen az a döntés született, hogy a Gazdasági Programot társadalmi vitára bocsátják. Egy értelmezhető, egyszerű anyagnak gondolták, és remélték, hogy építő vélemények érkeznek majd.

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

Szeretné kiemelni Kordás Ágneszt, aki ennek az anyagnak az összefogását végezte. Az általuk kínált módosítások megtörténtek.

A Pénzügyi és gazdasági bizottság határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth József

Megkéri a képviselő-testület tagjait, tegyék fel azokat a kérdéseket, amelyeket dr. Tiba István országgyűlési képviselőnek címeznék.

Kérdések, válaszok

Vincze Attila

A Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács kormányrendelet mellékletében Polgár nem szerepel, Lát-e lehetőséget képviselő úr, hogy ebbe a listába Polgár is bekerüljön, és fel ha igen, fel tudja-e ajánlani segítségét ebben?

Kovácsné Hamar Éva

A Gazdasági Program is tartalmazza, hogy 400 millió forint támogatást kapott az önkormányzat az új bölcsőde beruházásra. A támogatási döntés, a tervek már kész vannak, a támogatási szerződés viszont nincs megkötve. Van ezzel kapcsolatban új fejlemény?

Béke László

A Polgárt elkerülő 35. számú főút tiszaujvárosi csomópont egy nem túl jó nyomvonalon kivitelezett kereszteződés, amelyen több halálos baleset, és egyéb súlyos balesetek is történtek. A Magyar Közút Zrt. kezdeményezte a felújítását, fejlesztését, a tervezési feladatokra közbeszerzési eljárást írtak ki. Lát-e arra lehetőséget, hogy a fejlesztés elindul?

Struba József

A polgári lakosok régi vágya egy olyan bentlakásos szociális otthon létrehozása, amely minimum 50-60 fő befogadására alkalmas. Sok kísérlet volt már az évek alatt, de addig nem sikerült eljutni, hogy kormányzati kapacitás befogadásig elérjenek.

A városlakónak kérése, hogy mivel van rá alkalmas épület, a volt járási tanács épülete, teljesüljön ez a feladat.

Elfogytak az önkormányzati tulajdonú lakások. Az elmúlt években generációváltás történt, a lakások évtizedekkel ezelőtt épültek, amelyek egy része már értékesítésre került. Azoknak a lakásoknak a száma, amelyekben rendőrt, pedagógust, köztisztviselőt vagy egészségügyi dolgozót el tudnak szállásolni nagyon kevés.

A volt orvosirendelő épületében minimum 10 lakást tudnának kialakítani, de több olyan telek is van, ahol meg lehetne építeni új önkormányzati bérlakásokat. Ebben az ügyben kérné képviselő úr segítségét.

Csépányiné Bartók Margit

A gazdasági programban szükséges volt megjelölni a bevételi oldalt is. Az iparüzési adó képviseli a bevételek jelentős részét. Polgár magas iparüzési adóbevételre tett szert, ebből adódóan a jelenlegi jogszabályok szerint a szolidaritási adó is magas Polgár tekintetében.

Tudjuk, hogy a magasabb adóbevétel hatással van az állami támogatás igénylésére is, hiszen sokszor kedvezőtlenebb helyzetben vannak azok az önkormányzatok, amelyek magas iparüzési adót tudnak beszédni.

Van a rendszerben némi anomália, a tekintetben, hogy más az az év, amikor megvalósul a magas adóbevétel és a fizetési kötelezettség egy másik évet terhel. A kötelezettség feltételeiben, az érintett települések körét tekintve nem volt e szó valamilyen kiegyenlítő rendszerről?

Kerülhetnek önkormányzatok olyan helyzetbe, hogy mivel nem számítottak a szolidaritási adó ilyen magas összegű beszedésére, nem tartalékoztak kellő összeget, ezért költségvetési hiány keletkezik. Várható-e a szociális hozzájárulás fizetési kötelezettségben bármiféle módosítás?

Vincze Attila

Béke képviselőhöz kapcsolódva, a polgári MÁV ingatlan ügyét hozza fel. Kétszer írtak levelet, a kapott válasz alapján nem léphetnek az ügyben, mivel civil szervezetek benyújtották igényüket hasznosításra, viszont ilyen jellegű igényről nem tudtak. Az épület lepusztult, hajléktalanok által lakott, rontja a város összképét.

Tóth József

Kéri dr. Tiba Istvánt válaszadásra.

dr. Tiba István

Üdvözl mindenkit, köszöni a meghívást és az előre elküldött Gazdasági Programot.

Véleménye szerint nagyon pozitív, hogy a nyilvánosság elé terjesztették a Gazdasági Programot.

Polgármester úrral napi kommunikációban állnak, akár a megyei önkormányzaton keresztül, akár olyan kérdésekben, amiben polgármester úr szerint fontos a véleménye, mindig egyeztetnek.

Tisza-tavi régióval kapcsolatban történtek egyeztetések polgármester úr és Pajna Zoltán elnök úr között, amelyről tájékoztatást kapott. Akkor tudnak a leghatékonyabban együtt dolgozni, ha a vármegyei önkormányzat vezetője és a polgármester a saját csatornáin keresztül egymást erősítve jár el. A kezdeményezést Pajna elnök úr is támogatja, polgármester úr is megírta a levelét, és ő maga is támogatja. Bízik benne, hogy ennyi támogatóval Polgár is bekerül ebbe a körbe.

Az új bölcsőde beruházásnál az jó kiinduló pont, hogy a tervek készen vannak, a Megyei Önkormányzat vezetőjéhez fog fordulni, hogy kiderüljön mi az akadálya annak, hogy a szerződést megkössék. Valószínű az unióval kapcsolatos problémák miatt állt meg itt a folyamat, de ez nem azt jelenti, hogy nem valósul meg a beruházás.

Közben ide kapcsolódik a körforgalom, és a kerékpárút kérdése is. Ebben teljesen pozitív a kormányzat hozzáállása. A háború és egyéb okok miatt a források lassabban jönnek, így több ezer fejlesztést kellett leállítani. Lázár János miniszternek a forrás kérdése miatt meg kellett néznie 5000 fejlesztést, és meg kellett határoznia azokat a fejlesztéseket, amelyek a következő időszakban megvalósulnak. A választókerületben 10 olyan beruházás van, amit miniszter úr jóvá hagyott, ebben a körforgalom is benne van.

Magyarországon az állam nem épít idősotthonokat. Vannak, amelyek magán jelleggel valósulnak meg, vannak, amelyek egyház által.

Mivel a városban van erre a célra alkalmas ingatlan, azt tanácsolja, hogy érdemes lenne egyházzal beszélni, esetleg a katolikus püspök úrral egyeztetni ezzel kapcsolatban.

Megpróbál a saját csatornáin keresztül ráerősíteni erre. Fontosnak tartja, hogy van már épület hozzá, mert hiába építkeznek, azt működtetni is kell. Ebbe csak úgy lehet belevágni, hogy már van egy aláírt bejegyzés az állammal.

Szolgálati lakás ügyben érdemes lenne egy tanulmány tervet és költségvetést készíteni. Azzal kapcsolatban megpróbálna eljárni, hogy milyen realitása van ennek. A bankok mindenkinek adnak erre finanszírozást, ha valakinek a beruházását nem fedezi a versenyképes járárok a forrás. Azt javasolja, hogy ilyen formába induljanak el, mivel nehéz kész tények nélkül kérni.

A szolidaritási adó egy gyerekcipőben járó dolog. Amikor ez megjelent, voltak pro és kontra kritikák. Amit viszont sokan elfelejtenek, hogy a miniszter úr érdeme, hogy a szolidaritási hozzájárulásból legalább 50-60 milliárd forintot visszkapnak az önkormányzatok.

A Versenyképes Járások programról is mondana pár szót. A német rendszerhez hasonlólt szeretnének kialakítani, hogy egy-egy centrális város körül alakuljanak ki olyan régiók, ahol van valamilyen szervezettsége a fejlesztéseknek. Nem hiába van a mostani programban is egy meghatározott szempontrendszer, amivel védhető, hogy egy beruházás nem csak egy településnek jelent pozitívumokat, hanem a járásban lévő más településeknek is. Ez a régió sajnos le van maradva a fejlesztésekkel a kiemelkedően fejlődő országrészekhez képest.

A MÁV ingatlanra igénye volt egy nem helyi civil szervezetnek, de nem fogják megkapni. Érdemes lenne elgondolkodni, hogy a város valamilyen formában tudja-e hasznosítani. A Versenyképes Járások programban első körben 250 millió forintos keret van meghatározva. Lesznek olyan települések, ahol még lesznek nagyobb iparüzési adó bevételek. Véleménye szerint van az épületben fantázia, viszont várna még a támogatásra, hogy ezt ne saját forrásból kelljen finanszírozni.

Zárásként elmondja, hogy az felvetett fejlesztések és beruházások nagy része pozitívan fog megoldódni, viszont vannak, amelyek még kidolgozásra várnak.

Tóth József

Lehetőséget ad, hogy a képviselők véleményeket formáljanak.

Vincze Attila

Elfogadja a Tisza-tó térség fejlesztésére adott választ. A MÁV ingatlannal kapcsolatban még várnak a megoldásra, ebben a kérdésben nem tudnak már tenni további lépéseket.

Struba József

Nem ajándékot várnak, hanem előre dolgoznak. Az idők otthonával és a szociális lakásokkal kapcsolatban megvan a terület, és már tettek is lépéseket tervezés vonatkozásában.

Ha van rá lehetőség, akkor amint elkészület a dokumentumokkal, be fogják képviselő úrnak mutatni

Csépányiné Bartók Margit

Reményei szerint a szolidaritási adó rendszere optimalizálódni fog, hiszen ezek az adók az önkormányzatok költségvetésére hatással vannak.

Kovácsné Hamar Éva

Megköszöni a válaszokat, és várja a támogatási szerződéssel kapcsolatos információkat.

Béke László

Optimistán áll a dolgokhoz, és várja a kerékpárúttal kapcsolatos további információkat.

Struba József

Azt gondolja, hogy a járás kialakítása a legnagyobb probléma, hogy nem vesznek minden szempontot figyelembe. Polgár egy különösen nagy ipari város vonzáskörzetében, a megyehatáron fekvő település. A probléma, hogy olyan gazdasági település mellett vagyunk, ahol nagy gyárak vannak. Ha a kerékpárút elkészül, azok az emberek, akik pl. a TVK-n dolgoznak, könnyedén el tudnának jutni kerékpárral munkába. Sokan most is azzal járnak, viszont kerékpárút nélkül veszélyes a bejutás. Kérése, hogy ne a megyehatárokat vegyék figyelembe, hanem a térség adottságait.

dr. Tiba István

A kerékpáros közlekedés megközelítés kérdése, a munkavállaló csak akkor tud kerékpárral bejárni dolgozni, ha az időjárás is engedi. A mai fejlett világban a cégek szállítják a dolgozókat. Lehet, hogy ilyen esetben át kell lépni a megyehatár megkülönböztetést. Itt egy regionális együttműködés kell, hogy kialakuljon a 2 település (Tiszaújváros és Polgár) között. Ez egy megközelítési dolog, olyan időjárásban tud valaki kerékpárral bejárni dolgozni, ami ezt megengedi.

Tóth József

Véleménye szerint ez egy fontos téma, nagy lehetőségeket hordoz, mivel Tiszaújváros nagyon közel van. Kell egy megyehatáron túl nyúló együttműködés, amely ezt a kivitelezést támogatja.

Vélemény, javaslat**Vincze Attila**

Meg szeretné erősíteni a kerékpárút pozícióját. A Tisza-híd megközelíthetősége lenne fontos, mert akkor Tiszacsege és Tiszadob irányába is lehetne kerékpárral közlekedni.

Tóth József

A Tisza-tó fejlesztési terület illetékességi körébe való bekerülés nem presztízskérdés. Ha ez létrejön, akkor meg van az a távlati kép, hogy ahogy más fejlesztési térségek is létrejöttek, így a folyamat folytatásaként ilyen fejlesztési területté válhat településünk is. Ezért kell ebben a témában együttműködni. Reménykedik, hogy ez a ciklusnak egy közös vállalása lesz.

Voltak lehetőségek, amelyet a város nyugalma érdekében elengedtek, de a szociális lakások létesítésére szánt ingatlan tervét nem engedik el, hiszen az ingatlan már készen áll.

Ha az Európai Unió és Magyarország közötti vita miatt nem épül meg a bölcsőde, reméli mihamarabb rendeződik és megvalósítható lesz a kivitelezés.

dr. Tiba István

Kérni kell, hogy ezeket a pályázatokat értékeljék újra. Újszentmargitán például áprilisban megkötik a szerződést.

Tóth József

A szociális otthon kérdése Polgáron mindig téma volt. Akkor is ha a körülmények sokat változtak az utóbbi években. Amíg a kormányzati döntés nincs meg, nem tudnak haladni.

Nem engedik el, hiszen ez egy fontos téma, fontos kivitelezés, hiszen mindenki családjában vannak idősek, akiket idősothtonban kell elhelyezni. Akár egy egyházi fenntartáshoz is adnák a saját ingatlanukat, hogy ez a kivitelezés megvalósuljon. A gazdasági programban indokoltan

tartja, hogy ez benne van, hiszen 5 év alatt erre megoldást kell találni. Nem akarnak sem fenntartani, sem üzemeltetni, az a cél, hogy a lakosok igénye erre a témára teljesüljön.

A MÁV ingatlan véleménye szerint nem kerülhetett volna ilyen rossz állapotba, tekintve, hogy egy nagyon forgalmas út mellett helyezkedik el. Mivel az épület az állam tulajdona, így az önkormányzatnak nincs felhatalmazása az épület bontására. Az épület életveszélyes, fertőzésveszélyes és hajléktalanok lakják. Az ügyben döntés kell szülessen. Ha ez bontással jár, akkor azt vállalják.

A csomópont kérdésével foglalkozik a kormányzat, ezzel kapcsolatban az államtitkár úr ígéretet tett, a csomópont körforgalommal alakítása még tervben van.

Felhívja a figyelmet a köztisztviselői bérezés problémáira. Az önkormányzati rendszerben dolgozók elvégzik a munkájukat, de ha nem állnak rendelkezésre kiváló szakemberek, akkor nehéz haladni. A bérezésben lévő probléma bérfeszültséget kelt és a költségvetés hosszú távon nem tudja rendezni ezeket a feszültségeket.

dr. Tiba István

A köztisztviselői bérezés folyamatosan témában van, méltatlan, ezen változtatni kell. Az a feladata, hogy támogassa Polgárt és ez a következő időszakban sem lesz másképp. Lehetnek megint olyan konkrét dolgok, amellyel kapcsolatban tud majd tájékoztatást adni, ha előrelépés történik.

A szolidaritási adó kapcsán elmondja, hogy nincs ma olyan ember, aki meg tudja mondani, hogy évről évre mi várható a gazdaságban. Jó lenne, ha mindenki előre tudna kalkulálni, de ez nem így történik. Így tervezni nagyon nehéz, ez az önkormányzatokon csapódik le.

Megköszöni a kérdéseket és észrevételeket. Azon fog dolgozni, hogy amit meg lehet valósítani, az mihamarabb napirendi pont legyen.

Tóth József

dr. Tiba István ennek a térségnek a legitim országgyűlési képviselője. Ha együtt megtalálják a közös pontokat, akkor érdemes dolgokat tud képviselni.

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

29/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az önkormányzat 2025-2030. évekre vonatkozó Gazdasági Program elfogadására” vonatkozó előterjesztést és alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzatának 2025-2030. évekre vonatkozó Gazdasági Programját elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

SZÜNET

3./ napirend
Javaslat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati
rendelet felülvizsgálatára

Tóth József kiegészítése

Mind a két bizottság tárgyalta az előterjesztést és segítik a képviselő-testület döntését. Az előterjesztő felé fordul.

Andorkó Mihályné

Egy szokványos rendeletmódosítás kerül a testület elé, de ennek nagy a jelentősége. Minden évben tárgyalják, az évben is így történik. Kéri Tóth Árpádné intézményvezetőt a tárgyalási asztalhoz.

Tóth Árpádné

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 92. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés f) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat rendeletet alkot. A térítési díj megállapítására vonatkozó szabályokat a Sztv. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény tartalmazza.

A Sztv. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjak megállapítását a fenntartóra bízva a szociális törvény, tárgyévi április 1-jéig kötelezővé teszi ennek megállapítását és az önköltség dokumentálását.

A hatályos jogszabály értelmében az intézményi térítési díj legnagyobb mértéke nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget, ugyanakkor lehetőséget biztosít alacsonyabb mértékű díj megállapítására. A Sztv. 115/A. §-a pedig felsorolja azokat a szolgáltatásokat, amelyeket térítésmentesen kell biztosítani, így a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatást, a népkonyhán történő étkeztetést, a családsegítést, a közösségi ellátásokat, az utcai szociális munkát, a hajléktalan személyek részére a nappali ellátást, az éjjeli menedékhelyen biztosított ellátást, a hajléktalan személyek esetében az ellátás keretében kizárólag szállás- és tisztálkodási lehetőséget.

A fenti jogszabály alapján történő intézményi térítési díj számítási mód a fenntartók számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, másrészt hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat szolgáltatásonként kell meghatározni. Az önköltség számítása során a közös költségelemeket szolgáltatásonként, a közvetlen költségek arányában kell megosztani. Jelen rendelet-tervezet a térítési díjak emelését az alábbiakban tartalmazza:

Az érvényben lévő intézményi térítési díjakat a Képviselő-testület a 17/2021. (IX.17.) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá és utoljára 2024. évben módosította. A Polgári Szociális Szolgáltató Központ intézmény szociális alapszolgáltatásainak önköltsége és javasolt intézményi térítési díjai a 2025. évi tervezési adatok alapján az előterjesztés tanúsítványában került meghatározásra.

A javasolt térítési díj módosítás a szociális étkeztetést érinti, mely adagonként bruttó 940 Ft-ról 1.080 Ft-ra, kiszállítással pedig 1.130 Ft-ról 1.270 Ft-ra módosul.

A házi segítségnyújtás térítési díj megállapításánál külön kell bemutatni a szociális segítség és személyi gondozás önköltségét és térítési díját. A javasolt térítési díj mindkét tevékenységnél azonos összeggel került meghatározásra, mivel a gondozást végző munkatársak azonos képzettséggel és bérezéssel látják el a feladatot.

A javaslatban:

-a szociális vetítési alap 100 %-a, vagy az alatti jövedelem esetén továbbra is térítésmentesen

-a szociális vetítési alap 100%-ánál magasabb, de 200%-a vagy az alatti jövedelem esetén 200 Ft/óra

-a szociális vetítési alap 200%-ánál magasabb, de 300%-a vagy az alatti jövedelem esetén 400 Ft/óra

-a szociális vetítési alap 300%-ánál magasabb jövedelem esetén 600 Ft/óra áron vehető igénybe mindkét tevékenység.

Az intézményi térítési díjakat az előterjesztés rendelet-tervezetének 1. számú melléklete tartalmazza.

Ha elfogadják az előterjesztés, akkor az intézmény elvégzi a folyamatot. A megállapított díjszabásra május 1-től kerül sor.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendeletben foglaltakat elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendeletben foglaltakat elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A rendelet módosítást teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

Polgár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.)

önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a Polgár Város Önkormányzata könyvelési tételeiben használt kormányzati funkció kódok és a szervezeti és működési szabályzatban feltüntetett kódok közötti összhang megteremtése.

[2] Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. március 31-én lép hatályba

Polgár, 2025. március 27.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2025. március 28-án

dr. Sivák Anita
jegyző

A Polgár Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Közetmető fenntartás és működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
031030	Közterületek rendjének fenntartása
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042120	Mezőgazdasági támogatások
045110	Közüti közlekedés igazgatása és támogatása
045120	Út, autópálya építése
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
061020	Lakóépület építése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081041	Versenysport-és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081045	Szabadidős- (rekreációs sport) tevékenység és támogatása
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások támogatások
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4./ napirend

Tájékoztató a népkonyha 2024. évi szolgáltatási tevékenységéről

Tóth József kiegészítése

Köszönti Vezendi Tamást, a Civis Szociális Étkezési Központ intézményvezető helyettesét, kéri, hogy fáradjon a tárgyalóasztalhoz.

Andorkó Mihályné

Előzménye ennek mai beszámolónak egy 2022-ben hozott döntés. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62.§-a értelmében valamennyi önkormányzat kötelező feladata az étkeztetés, mint alapszolgáltatás biztosítása. A jogszabály szerint az étkeztetésnek két típusa létezik: a szociális étkeztetés és a népkonyha.

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 81/2022. (VII.28.) számú határozatával hozzájárulását adta, hogy a Civis Szociális Étkezési Központ (a továbbiakban: Szolgáltató) Polgár településen népkonyhai szolgáltatást nyújtson, valamint felhatalmazta a polgármestert az ellátási szerződés (megállapodás) megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére, a szerződés aláírására.

A Szolgáltató 2023. február 1. napjától a 4090 Polgár, Szabadság utca 1. szám alatt található, 1247 helyrajzi számú ingatlanban biztosítja a népkonyhai szolgáltatást, az önkormányzat pénzügyi ellenszolgáltatása nélkül, a feladathoz rendelt állami hozzájárulás terhére.

A népkonyhai szolgáltatásról szóló megállapodás értelmében a Szolgáltató minden év március 15-ig benyújtja az átvállalt feladatról szóló részletes szakmai beszámolóját, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A Civis Szociális Étkezési Központtal való együttműködési megállapodás értelmében minden évben kell szakmai beszámolót készíteni.

A humán ülésen sok kérdés megfogalmazódott a népkonyha működésével kapcsolatban.

Ezeket a kérdéseket Struba József, a humánfeladatok és ügyrendi bizottság elnöke fogja megfogalmazni.

Tóth József

Felkéri Vezendi Tamást, hogy erősítse meg, egészítse ki az előterjesztésben foglaltakat.

Vezendi Tamás

Köszöni a képviselőtestület tagjait. Nem tudja mással kiegészíteni a leírtakat, de fontosnak tartja, hogy amennyiben van mód és lehetőség, akkor egy második ételosztó pontot érdemes lenne nyitni. A szolgáltatás megkezdésekor volt ebben ilyen tapasztalat. Jelenleg a létszám 500 körül van hétköznapi, illetve hétvégén az igénylők nem térnek el az általuk ismert aránytól a többi településhez viszonyítva.

Tóth József

Kéri a bizottságok elnökeit, fejtsék ki véleményüket, tegyék fel a kérdéseket.

Struba József

Szerdai ülésen nem tudtak találkozni Vezendi úrral, és a kérdésekre nem kaptak választ. Kiemeli, egyszerűbb, ha a külső szakértő a bizottság ülésén jelen van, mert akkor a képviselő-testületi ülésen sokkal könnyebb tárgyalni a napirendi pontokat. Kéri, hogy legközelebbi bizottsági ülésre jöjjön el.

A kezdetekor két osztóhely működött és a második már megszűnt. Szükséges a második osztóhely létesítését?

Másik kérdésére már választ kapott: nagyjából mennyien veszik igénybe hétköznapi, valamint hétvégi napokon a népkonyha szolgáltatást?

Van tapasztalat az érintettek körében? Vannak olyan vélemények, amelyen előre viszik az intézmény munkáját?

Mi a véleménye a szolgáltatást igénybevevő lakosoknak? Megfelelő a mennyisége, megfelelő a menü?

Kívánnak-e új telephelyet létrehozni és az indításba be kívánják-e vonni az önkormányzatot? Tudomásuk szerint volt a kisebbségi önkormányzattal megállapodástervezet, amelynek kapcsán azt az épületet akarta a Polgári Roma Nemzetiségi Önkormányzat használatra bocsátani, amit az önkormányzatunk nem erre a célra szolgáltatott.

Kérdések, válaszok

Vincze Attila

Továbbra is csak személyes megjelenéssel lehet igénybe venni a szolgáltatást? Van-e mód meghatalmazásra, hogy aki nem tud elmenni is igénybe vegye a szolgáltatást.

Kovácsné Hamar Éva

Mi indokolja, hogy újabb osztópontot alakítsanak ki? Polgáron vannak-e felmerülő problémák, amelyek megoldásra várnak?

Tóth József

A megállapodás, ami a Civissel kötött, arra szolgáltatott, hogy a tevékenység sikeres végzéséhez kapcsolódóan mindent megtegyünk. A népkonyha szolgáltatáson túl szociális alapú étkezési tevékenység biztosításáról van jelzésük, milyen mértékben, milyen módon teljesül ez Polgáron? A szociális konyha saját költségvetési forrásból van finanszírozva, ezért fontos tudni a hozzá kapcsolódó történeteket.

Vezendi Tamás

A második hely létesítésével kapcsolatban elmondja, hogy előzőekben a második helyet nem tudták működtetni. Lenne rá létjogosultság, hiszen a település mérete indokolná. Ebben az ügyben nem történt írásban jelzés, sem szóban, így nem tudott tovább lépni engedélyezés ügyben. Szívesen jön a következő humánfeladatok és ügyrendi bizottsági ülésre, hogy minden esetleg felmerülő kérdésre válaszoljon.

A visszajelzések 500 igénylő alapján nem relevánsak. A kapcsolat az ételpontok között, az adminisztrátorok és döntéshozók között működik. Minden héten kijár egy terepcsapat, ellenőrzik a tisztaságot, a kifüggesztéseket. Ha olyan igénylőt találnak, aki megsérti a házirendet, akkor kitiltják. A népkonyha igénybevétele önkéntes és térítésmentes, jelenleg három megyében vannak jelen. A létszámból azt látják, hogy egyre nagyobb igény van erre az ellátásra.

A Magyar Államkincstár nem fogadja el a meghatalmazást. Lenne ennek egy egyszerűbb átvételi módja, de a meghatalmazás a népkonyha esetében nem működhet.

Szociális konyhát 6 ellátott vesz igénybe polgár települése. A számuk az utóbbi 2 hónapban nem változott. A település mérete indokolná a második konyhát. Minél közelebb mennek a rászorulókhöz, annál többen veszik igénybe a szolgáltatást.

Struba József

Meglepi, hogy a szociális étkezést csak 6 fő veszi igényben. Fontos dolog, hogy tudjanak egymásról. Az által, hogy üzemeltetnek egy szociális konyhát, amelyre sokat költöttek, elvárható, hogy tudják hogyan működik.

Kovácsné Hamar Éva

A település létszáma indokolja a második konyhát, de amikor a mostani igénylői létszám nagyobb volt, akkor miért kellett megszüntetni a második osztópontot?

Vincze Attila

A 6 fő, aki szociális konyha ellátást igénybe vesz, hogyan igényli ezt, mi a folyamata?

Vezendi Tamás

Ha az önkormányzat biztosít ingatlant, akkor jobban működnek a pontok. A második ételosztó pont viszont bérlemény volt, és vannak olyan tulajok, akikkel meg kell szüntetni a kapcsolatot.

Szociális konyha igénybevételénél a szociális törvényben az étkeztetés rész rendelkezik arról, hogy a népkonyhával szemben a szociális konyha kérelemmel indul. Ezzel a kérelemmel valamilyen hiány, betegség, időskor, fogyatékoság okán lehet igénybe venni. A népkonyha igénybevétel feltétele ezzel szemben a 18. életév betöltése. Kérelem után megtörténik a megállapodás, és ezek után kapja meg a lakos az ételt.

Vélemény, javaslat**Tóth József**

Emlékei szerint évekkel ezelőtt az volt a vélekedés, hogy ilyen szolgáltatás 700-800 igénylővel indul, és így szükséges a két osztópont, amelynek akkor helyet adtak. A népkonyha szolgáltatás egyik helyszíne önkormányzati volt, a másik hely egy magán ingatlanban történt. Ezért ez pont feladásra kényszerült. A 700-800 fős létszám emiatt lecsökkent 500 főre. Vitathatatlan, hogy 2 év tapasztalata alapján, ennek a szolgáltatásnak településünkön helye van. Vélhetően lenne erre nagyobb igény. A második pontot közelebb kel vinni a rászorulókhhoz. Így került témára a Bem úti ingatlan. Ezt a bérleményt a Polgári Roma Nemzetiségi Önkormányzat használatára bérbe adták. Olyan tevékenységet, amely nincs benne a megállapodásban, nem folytathatnak ott.

A roma önkormányzat vezetői nem tájékoztatták a tevékenység elkezdéséről az önkormányzatot. Lehet szó ilyen tevékenységről, de csak akkor, ha megtörténik a megfelelő kommunikáció és egyeztetés. Ha van olyan igény, hogy egy átadóponntal akarnak bővíteni, az önkormányzat részéről nincs akadálya, ha az önkormányzat, a Civis, és a roma önkormányzat együttesen megtárgyalja.

Javasolja, hogy a feltételek teljesülése történjen meg, így tudják támogatni a Civis munkáját.

Ha ehhez önkormányzati ingatlan bérbeadása szükséges, akkor meg fog történni.

Vezendi Tamás

Megértette a kritikákat, jogosnak tartja, hogy a második konyha bezárása miatt ő a hibás.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

30/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a népkonyha 2024. évi szolgáltatási tevékenységéről” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a népkonyhai szolgáltatásról szóló 2024. évi szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

5./ napirend

Javaslat az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Sivák Anita kiegészítése

Az előző testületi ülésen már említették, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok vármegyei Államkindestár ellenőrzést kezdett meg önkormányzatunknál, ami jelenleg is tart. Ennek az ellenőrzésnek van egy kifutása, és vannak olyan alap dokumentumok, amelyek a képviselő-testület elé kell kerüljenek, melyeknek kéri felülvizsgálatát és jóváhagyását. Jelen testületi ülésen az SZMSZ-ek felülvizsgálata következik. Ebben a napirendi pontban az önkormányzat SZMSZ-ét vizsgálják felül, melynek a rendelkező részei nem változnak, csak némelyik kormányzati funkció. Kéri a képviselő-testületet, hogy az SZMSZ mellékletében szereplő átvezetést fogadja el.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendeletben foglaltak elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A rendelet módosítást teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet módosítást 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

Polgár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja a szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapítása.

[2] Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a), a 92. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében

biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint a Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2025. március 27.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2025. március 28-án

dr. Sivák Anita
jegyző

**Polgár Város Önkormányzatának Szociális Szolgáltató Központja
szociális alapszolgáltatásainak önköltsége és intézményi térítési díjai**

Az ellátási nap kizárólag ebéd biztosítását foglalja magában az étkeztetés alapszolgáltatás esetében. A házi segítségnyújtás térítési díjai nem ÁFA kötelesek.

	A Ellátási forma		B Nettó önköltség	C Intézményi térítési díj (nettó)
1	étkeztetés helyben fogyasztással, illetve elvitellel		1.384 Ft/ellátási nap	850 Ft/ellátási nap
2	étkeztetés kiszállítással		1.540 Ft/ellátási nap	1.000 Ft/ellátási nap
3	házi személyi	segítségnyújtás gondozás	2.549 Ft/óra	térítésmentes a szociális vetítési alap 100%-a, vagy az alatti jövedelem esetén
				200 Ft/óra a szociális vetítési alap 100%-ánál magasabb, de 200%-a vagy az alatti jövedelem esetén
				400 Ft/óra a szociális vetítési alap 200%-ánál magasabb, de 300%-a vagy az alatti jövedelem esetén
				600 Ft/óra a szociális vetítési alap 300%-ánál magasabb jövedelem esetén
4	házi szociális	segítségnyújtás segítés	818 Ft/óra	térítésmentes a szociális vetítési alap 100%-a vagy az alatti jövedelem esetén
				200 Ft/óra a szociális vetítési alap 100%-ánál magasabb, de 200%-a vagy az alatti jövedelem esetén
				400 Ft/óra a szociális vetítési alap 200%-ánál magasabb, de 300%-a vagy az alatti jövedelem esetén
				600 Ft/óra a szociális vetítési alap 300%-ánál magasabb jövedelem esetén
5	családsegítés		5.381 Ft/óra	térítésmentes
6	támogató szolgáltatás	személyi segítség	5.124 Ft/feladatmutató	térítésmentes
		szállító szolgáltatás	5.124 Ft/feladatmutató	térítésmentes
7	idősek (idősek klubja)	nappali ellátása	1.841 Ft/fő/nap	térítésmentes

6./ napirend

Javaslat Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára

dr. Sivák Anita kiegészítése

Az előző napirendi ponthoz kapcsolódva az intézményi SZMSZ felülvizsgálata következik. Az alapító okiratok módosítását követően ezekben is átvezetésre kerültek a MÁK által felvetett anomáliák. Az intézmények saját felülvizsgálatuk során is tettek megjegyzéseket, melyek miatt módosítani szükséges az SZMSZ-t. A napirendi pontban 4 határozatot szükséges elfogadni.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

31/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1/ A képviselő-testület az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 1/a melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
- 2./ A képviselő-testület felkéri az intézmény igazgatóját, hogy gondoskodjon a változás dokumentumon történő átvezetéséről és annak intézményen belüli megismertetéséről.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Ferenczné Fajta Mária igazgató

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

32/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1/ A képviselő-testület a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 2/a melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
- 2./ A képviselő-testület felkéri az intézmény igazgatóját, hogy gondoskodjon a változás dokumentumon történő átvezetéséről és annak intézményen belüli megismertetéséről.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Peténé Molnár Éva igazgató

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

33/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1/ A képviselő-testület a Polgári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
- 2./ A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a változás dokumentumon történő átvezetéséről és annak intézményen belüli megismertetéséről.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Sivák Anita jegyző

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

34/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár Város Önkormányzata költségvetési szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1/ A képviselő-testület Polgár Város Önkormányzatának Városgondnoksága Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
- 2./ A képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon a változás dokumentumon történő átvezetéséről és annak intézményen belüli megismertetéséről.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Csibi Lajos intézményvezető

7./ napirend

Javaslat Polgár Város Önkormányzata által fenntartott költségvetési szervek és a Polgári Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatára

dr. Sivák Anita kiegészítése

A munkamegosztási megállapodást a Polgári Polgármesteri Hivatal és a Napsugár Óvoda és Bölcsőde között felül kellett vizsgálni, illetve a Polgári Polgármesteri Hivatal és a Szociális Szolgáltató Központ között újra kellett írni. A munkamegosztási megállapodással a hivatal által ellátandó feladatok felelősségvállalás- és gazdálkodásrendjét szabályozzák. Elfogadás után határidőn belül tudják elküldeni a MÁK részére.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

35/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város Önkormányzata által fenntartott költségvetési szervek és a Polgári Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatára” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a Polgári Polgármesteri Hivatal és a Napsugár Óvoda és Bölcsőde közötti Munkamegosztási megállapodást az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak alapján elfogadja.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt és a költségvetési szerv vezetőjét a munkamegosztási megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Sivák Anita jegyző,
költségvetési szerv vezetője

A határozati javaslatot eszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

36/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város Önkormányzata által fenntartott költségvetési szervek és a Polgári Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatára” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a Polgári Polgármesteri Hivatal és Polgár Város Önkormányzatának Szociális Szolgáltató Központja közötti Munkamegosztási megállapodást az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak alapján elfogadja.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt és a költségvetési szerv vezetőjét a munkamegosztási megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Sivák Anita jegyző,
költségvetési szerv vezetője

8./ napirend

Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2024. évi tevékenységéről

Tóth József kiegészítése

Megkéri Struba Józsefet, a humánfeladatok és ügyrendi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Struba József

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete minden évben a költségvetési rendeletben határozza meg a sport és nonprofit szervezetek támogatási összegét, mely alapján 2025. évben a sportszervezetek részére 12.600.000- Ft összegű, a civil szervezetek támogatására 3.733.800.- Ft céltartalékot különített el.

Röviden tájékoztatná a testületet arról, hogy nem csak a felosztásról döntöttek, hanem a tartalmáról is. Valamennyi szervezet tájékoztatást adott az elmúlt évi munkájáról, valamint pénzügyi ellenőrzést is kaptak, hogy tiszta képet kaphassanak a támogatás felhasználásáról. Az elszámolás megtörtént, minden szervezet szabályszerűen használta fel az összegeket.

Nagy szükség van a lakosságnak és az önkormányzatnak is a civil és sportszervezetek működésére. Ezen szervezetek tevékenysége, befolyása az utóbbi években növekedett. Az élet szinte minden területén helyt állnak, foglalkoznak az idősekkel, a fiatalok sportolási lehetőségeivel. A kért összegeket jól használták fel, jól gazdálkodtak, sokan egyéb támogatást is szereztek.

Köszönetet mond valamennyi civil és sportszervezetnek a város érdekében kifejtett munkájáért.

A sportszervezetek támogatását a Polgár Városi Sportegyesület 11,2 millió forinttal és a FUKU-DO Sportegyesület 1,4 millió forinttal kapta meg, így összesen 12,6 millió forintban részesülnek.

Civil szervezetek vonatkozásában is megtörtént a felosztás, amelyre 3,3 millió forint állt rendelkezésre. A Polgári Lokálpatrióta Mozgalom 2025 évre nem igényelt támogatást, így a megmaradt 700.000 forint a számlán marad, és amennyiben szükség van rá mozdítható.

A Polgár Önkéntes Tűzoltó Egyesület 450.000 forint, a Polgári Polgárőr Egyesület 700.000 forint, az Élet Virága Egészségvédő Egyesület 350.000 forint, a Magyar Vöröskereszt Helyi Szervezete 200.000 forint, a Polgáriak a Városért Egyesület 450.000 forint, a Polgári Ősziprósza Nyugdíjas Egyesület 300.000 forint, a Polgári Roma Hagyományőrző Egyesület 250.000 forint, a Polgári Mazsorett és Táncegyüttes 333.800 forint támogatást kapott.

Kérdések, válaszok

Béke László

Örömet fejt ki, hogy a civil szervezetek felelősen gazdálkodtak a forrásokkal. Vannak olyan szervezetek, aki a jövőre gondolva tartalékoztak. A támogatás egy határozott időszakra vonatkozik, ha nem költik el a támogatást, azzal, hogy számolnak el?

Lehetőség van arra, hogy ne számoljanak el a teljes összeggel a határidő végén?

Lenténé Péva Anna

Igen lehetőséget biztosít a támogatási szerződés, és a belső ellenőr vizsgálta a civil szervezeteket. Amikor az elszámolást benyújtják, a fennmaradt összegnek a bankszámlán kell lennie. Az idei támogatási szerződésben már tavalyi és az idén kapott támogatási összeg is benne lesz.

Tóth József

A támogatási összegek olyanok, hogy inkább maradjon az összegből és vigyék át a következő évre, minthogy felesleges dologra költsék el a szervezetek, mert köti őket a határidő.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vélemény, javaslat**Kovácsné Hamar Éva**

Kiemeli a civil szervezetek jelentőségét. A szervezetek a saját maguk területén fontos szerepet töltenek be a közösség és az önkormányzat életében. Egy-egy feladatban mindig lehet rájuk számítani. Jelentleg a X. Hurka-Pite Fesztivál miatt is több szervezettel dolgoznak együtt. Egyre több feladatot kapnak, nagyobb felelőséget bízunk rájuk. Örömet fejez ki munkásságuk kapcsán, és sok sikert kíván nekik.

Tóth József

Egy város az erős közösségtől erős. Biztos benne, hogy ezek a támogatások a lehető lejobban hasznosulnak.

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

37/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2024. évi tevékenységéről” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a civil és sportszervezetek 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóban foglaltakat elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

9./ napirend
Tájékoztató az alapítványok 2024. évi tevékenységéről és javaslat a 2025. évi önkormányzati támogatásra

Struba József

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 20.) önkormányzati rendeletében alapítványok támogatására 4.500.000 Ft keretösszeget hagyott jóvá.

Az idei évben támogatási igényt nyújtott be a „Polgár Városért” Alapítvány 4.200.000 Ft összegben és a Polgár és Térsége Egészségügyéért Alapítvány 300.000 Ft összegben. Mindkét alapítvány szabályszerűen elszámolt a 2024. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról.

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

38/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az alapítványok 2024. évi tevékenységéről és javaslat a 2025. évi önkormányzati támogatásra” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a „Polgár Városért” Alapítvány és a Polgár és Térsége Egészségügyéért Alapítvány 2024. évi működéséről szóló tájékoztatót elfogadja.
- 2./ A képviselő-testület az alapítványok 2025. évi támogatására, az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 20.) önkormányzati rendeletében jóváhagyott 4.500.000 Ft keretösszeget az alábbiak szerint osztja fel:

-	Polgár Városért Alapítvány részére:	4.200.000 Ft
-	Polgár és Térsége Egészségügyéért Alapítvány részére:	300.000 Ft
	Összesen:	4.500.000 Ft

- 3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az érintett alapítványokat.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Tóth József polgármester

10./ napirend **Beszámoló az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi szakmai tevékenységéről**

Ferenczné Fajta Mária kiegészítése

Jogszábeli kötelezettségének eleget téve elkészítette az AEMKK beszámolóját az elmúlt év szakmai tevékenységéről.

A beszámoló kiterjed a 2024. év kiemelt tevékenységeire; a személyi és tárgyi feltételekre; a művelődési központ és a könyvtár intézményegység szakmai munkájára és az azt támogató közönségszervezésre, kommunikációra, partneri együttműködésekre.

Intézményük küldetése a város lakosságának kulturális és művészeti nevelése, általános műveltségének emelése, a társas élet különböző formáinak kialakítása, valamint a színvonalas szórakoztatás a látogatók tevékeny közreműködésével.

Küldetésüknek eleget téve 2024-ben is tovább bővítették programkínálatukat és tevékenységeiket.

Csatlakoztak a Házasság Hete programsorozathoz, májusfát díszítettek a város főterén, megünnepezték az Országos Rajzfilmünnepet, 88. állomásként fogadták az országjáró, Hangszert a kézbe könnyűzenei játéktér 3 napos programot. Családi délutánokat, játszóházakat, kézműves foglalkozásokat, havonta 1 alkalommal kreatív szombat délelőttöket tartottak a könyvtárban, Baba-Mama klub találkozóira csicsergő zenés foglalkozásokat, picurka tornát, mentálhigiénés előadást szerveztek. A Városi Gyermeknapot az előző évek hagyományaitól eltérően szombaton tartották, hogy minél több család tudjon részt venni az egész napos rendezvényen.

A színháztermi előadások tekintetében próbáltak változatos kínálatot biztosítani a különböző műfajokat illetően - színházak, koncertek, stand-up előadások, ismeretterjesztő előadások, könyvbemutató.

Rendezvényeikről rendszeresen beszámolnak a PolgárTárs havilap hasábjain. A benyújtott beszámoló is részletesen taglalja az elmúlt év rendezvényeit. Összesen 51 alkalommal szerveztek közösségi-, művészeti-, szórakoztató rendezvényt, kiállítást, ahol több, mint 20 ezer ember vett részt. Mindezek szervezési feladatait összesen 6 fő szakalkalmazott végezte: 1 fő technikai munkatárs és 4 fő közfoglalkoztatásban dolgozó munkatárs. A lebonyolítási feladatokban sok segítséget kaptak a városi rendezvényeken a helyi intézményektől és civil szervezetektől.

A könyvtár állományát a könyvpiac újdonságaival tudták gyarapítani az elmúlt évben is.

A beiratkozott olvasók legnagyobb százaléka aktív használó, ami azt jelenti, hogy havi, vagy annál gyakoribb rendszerességgel keresi fel a könyvtárat.

A lehetőségeikhez mérten igyekeztek mindent megtenni, hogy egy-egy rendezvényhez, programhoz elérjék a célközönséget. Plakátok, szórólapok, honlap, facebook, személyes ajánlás, meghívás. Az intézmény facebook oldala bizonyult e téren a legaktívabbnak. Nem csak a programajánlókat teszik közzé, hanem a rendezvény után videó összefoglalót, és képgalériát is.

Örömmel tapasztalják, hogy az oldal követői száma hónapról-hónapra tovább emelkedik és a bejegyzésekhez kapcsolódó aktivitások is nő.

Struba József

Hosszú anyagot kaptak, nem volt könnyű vele dolgozni, de összességében egy nagyon jó összeállított, a jogszabályi előírásoknak megfelelő beszámoló készült el. A Bizottság meghallgatta a tájékoztatást, és ennek alapján a humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Csépányiné Bartók Margit

A beszámoló nagyon érdekes volt, megismerhette azokat a programokat is, amelyeken nem tudott részt venni. Örömet fejezi ki, hogy ilyen sokrétű és színes programokat kínálnak, valamint hogy ilyen létszámmal, ilyen sokféle program szervezésére volt kapacitásuk. Sok sikert és jó munkát kíván a továbbiakban

Kovácsné Hamar Éva

Olvasva az elmúlt évi beszámolót, valamint saját tapasztalata alapján is mondhatja, hogy sikeres évet zárt a központ. Elismerésre méltó, hogy ilyen minőségben, ilyen programokat tudtak lebonyolítani ilyen kis létszámmal is. Úgy gondolja, hogy sokrétű és minden korosztály számára érdekes programokat szerveztek. Az új arculati elemek, a plakátok minősége szembetűnő az előző évekhez képest, és mind emeli a kulturális központ minőségét. Sok sikert kíván a következő évhez is.

Tóth József

Magasra tette a mércét a Központ a 2024-es évben, reméli, hogy ezt a megszokottá vált magas színvonalat 2025-ben is tartani tudják. A központ nélkül az önkormányzat sem tudna működni. Példának hozza a közelgő X. Polgári Hurka-Pite Fesztivált, melyet közösen bonyolít le az önkormányzat és a Művelődési Központ.

Ferenczné Fajta Mária

Megköszöni az elismerést, a kollégáinak motivációt fog adni, hogy meg vannak elégedve a munkájukkal.

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

39/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy a beszámolót tegye közzé az intézmény honlapján, valamint gondoskodjon a dokumentumok vármegyei könyvtár részére történő továbbításáról.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Ferenczné Fajta Mária igazgató

11./ napirend

Javaslat az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi Munka- és Szolgáltatási tervének jóváhagyására

Ferenczné Fajta Mária kiegészítése

A munka- és szolgáltatási terv kiterjed, az intézményegységek alapfeladataira, a 2025. év kiemelt feladataira, a művelődési központ és könyvtár szakmai munkatervére, valamint tartalmazza a Városi rendezvénytervet, az Intézményi programtervet és - a Munka- és szolgáltatási tervet.

Kiemelne egy programot, a Polgári Értékek Napját, amely 3. alkalommal kerül megrendezésre a Polgári Települési Értéktár Bizottsággal közösen. Az idén is hasonló formában tervezik, mint a 2023-ban szervezettet. Újra bemutatkoznak a város értékei intézményeink, szervezeteink részvételével. A látogatók polgári ízeket kóstolhatnak a szervezetek által elkészített étkekből, megismerhetik történetüket, tevékenységüket az utcai kiállításon, a gyerekek régi idők játékaival és népi mesterségekkel ismerkedhetnek, a színpadon pedig a meghívott népdalkörök és néptáncsoportok műsorát láthatják. A színpadi produkciókat követően a Polgári csapásolás Guinness-rekord felállítását tűzték ki célul, a résztvevő csoportok együttes részvételével, a Debreceni Népi Együttes és annak vezetőjének, Hercz Vilmosnak a koordinálásával. Intézményünk látja el a PolgárTárs havilap szerkesztési feladatait. Hónapról-hónapra beszámolnak a városban történt eseményekről, aktualitásokról

A PolgárTárs hírportálnak a célja, hogy egy helyen összpontosítva minden aktualitásról rövid tudósítást adjanak, 4-5 fotó melléklettel. A nyomtatott újságban nem mindig tudnak minden fotót beletenni és olyan is előfordul, hogy az írás terjedelmének csökkentését is kéri.

Struba József

A művelődési központ nagyon jó színvonalon működött az elmúlt évben. Ha a városi rendezvénytervet megnézzük, akkor látjuk, hogy a színvonalat tartani kell, a programokat, amiket terveztek meg kell valósítani.

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Struba József

A PolgárTárs kapcsán lehetne olyan oldalt létrehozni, amellyel lehet bővíteni a lakossági kapcsolatokat. A mai világban már szinte természetes, hogy a közösségi médiát használják. Alkalmazni kell a mai kor technikáját és a lehetőségeket. Egyfajta interaktivitás is történik, mert itt közvetlen vélemények is lehetnek. A PolgárTárs nyomtatványban is kaphatnának több szerepet a rendezvények. A fő rendezvények jelenleg is helyet kapnak, de megemlíthetnék a

kisebbséket is, vagy akár a programlehetőségeket. Ismerve a rendezvénytervet kíván mindenkinek erre az évre jó szórakozást és sikeres megvalósítást.

Kovácsné Hamar Éva

Ígéretesnek tartja az idei rendezvénytervet. A PolgárTárssal kapcsolatban felvetődött, hogy főként krónika jellegű. Aki a rendezvényeken részt vesz, annak már nem jelent újdonságot olvasni a cikkeket. Mindig örül, amikor a PolgárTársban érdekes cikk jelenik meg emberekről vagy más történetekről. Nagyon sok elszármazott ért el kiemelkedő sikereket a munkájában, de vannak sportolók, akik jó eredményeket értek el a sportágukban, ilyen emberekről is szívesen olvasna.

Véleménye szerint a kiadmányban helyet érdemelnének ezek a sikerek is.

Ferenczné Fajta Mária

Köszöni a javaslatokat és ötleteket. Nehéz a nyomtatott havilapban jobb aktualitást elérni, hiszen egy hét áll rendelkezésre, hogy összeállítsák az anyagot. A szerkesztők a napi feladatok mellett foglalkoznak a kiadmánnyal, és ez nem könnyű feladat. Jó lenne interjúkat készíteni, felkeresni embereket, de erre külön emberre lenne szükség.

Az online hírportál gyorsabban fog működni. Most is igyekeznek a rendezvényekről folyamatosan hírt adni. Majdnem minden felhívás és plakát bekerül a PolgárTársba, amit a következő hónapban fognak megtartani.

Amiért beszámolnak ezekről az az, hogy kicsit felkeltsék az olvasók kíváncsiságát, érdeklődését.

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

40/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi Munka- és Szolgáltatási tervének jóváhagyására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi Munka- és Szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadta.

Határidő: 2025. évben folyamatos

Felelős: Ferenczné Fajta Mária igazgató

12./ napirend

Beszámoló a Polgári Települési Értéktár Bizottság 2024. évben végzett tevékenységéről

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Struba József

Felvetődik a kérdést, hogy mi van akkor, ha már minden értéket felvetettek?

Azt gondolja mindig lesznek új értékek, amik érdekesek arra, hogy az Értéktár Bizottság figyelmét felkeltsék. Az Értéktár Bizottságnak nem csak az a dolga, hogy ezeket az értékeket feltárja, hanem az is, hogy a már jegyzékbe vett értékeket őrizze, és népszerűsítse, hogy ne feledkezzünk meg róluk.

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

41/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgári Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalom alapján elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

SZÜNET

13./ napirend

Javaslat a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapítására

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, a határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

42/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a Napsugár Óvoda és Bölcsőde óvodai felvételi körzethatárát, Polgár város közigazgatási területében határozza meg.
- 2./ A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a meghozott döntésről a KIR rendszeren keresztül az Oktatási Hivatalt értesítse.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: dr. Sivák Anita jegyző

14./ napirend

Beszámoló a 2024. évi közfoglalkoztatásról

Tóth József kiegészítése

Minden évben fontosnak tartják, hogy erről a témáról tárgyaljanak, és készüljön előterjesztés a programról. A programok minden év március 1-én indulnak, és a következő február 28-án zárulnak. A programokban sok változás történt, csökkent a létszám, de úgy látják, hogy előnyt és lehetőséget tartalmaz a program az önkormányzatok számára.

A program több mint száz család megélhetését jelenti, ami jelenleg 145.400 forint bruttó összeg. Ezzel együtt törekednek arra, hogy a munkavállalók bérét, egyéb juttatásokkal is kiegészítsék.

Fontos adat, hogy az előző évben 87 volt a létszám, de összesen év közben 113 embert foglalkoztattak. A költségvetés a finanszírozásra 176 millió forintot biztosít, ennek jelentős része bér és bér jellegű kiadás.

Hozzá kell tenni, hogy továbbra is érdekük, hogy az önkormányzat részt vegyen a közmunka programokban, hogy a foglalkoztatottak biztonságot, munkajövedelmet kapjanak, amíg el nem tudnak helyezkedni a munkaerő piacon. Nem könnyű feladat annak, aki ezzel foglalkozni szeretne, elismerését fejezi ki a folyamatot felügyelőknek, akik ezzel nap mint nap foglalkoznak.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Kovácsné Hamar Éva

Olvasta, hogy a Mezőgazdasági Start Munka programban, hogy a tojótyúk tartás a programkiírás változása miatt szűnik meg. Mit takar ez?

Tóth József

A korábban három irányban értelmezhető programelemeket kettőre csökkentette. Korábban volt mezőgazdasági program, helyi értékteremtő program és szociális program. A mezőgazdasági programot kivette, és ahol szükséges volt beillesztette a helyi értékteremtőbe. A korábbi mezőgazdasági program tevékenységi körében az állattartó rész lehetővé tette a tojótyúkok és hozadékuk tartását, az márciusban indult program már nem tette lehetővé ezt. A tojótyúkok értékesítésre kerültek és a programot már nem folytatja a város gondnokság.

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

43/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közfoglalkoztatás 2024. évi tapasztalatairól szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A közfoglalkoztatás 2024. évi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

15./ napirend
Javaslat Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész
bérbeadására

Mecsei Dezső kiegészítése

A korábbi felhívásra ajánlat nem érkezett március 17-ig, ezért új határidővel újra kiírják május 16-ai határidővel.

A határozati javaslatban pontosítás történt, az alpolgármester helyett az polgármester jár el, és ő érte a felelős.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

44/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Polgár, Barankovics tér 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt, azaz a földszinti épületrészt, bérbeadással történő hasznosításra meghirdeti a határozat 1. számú melléklete szerint.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására

Az ajánlattételi felhívást kiíró szerv megnevezése, székhelye:

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.

A bérelhető ingatlanrész adatai:

Ingatlanrész címe: 4090 Polgár, Barankovics tér 7. sz., 626. hrsz., földszinti 148 m² alapterületű üzlet.

Az ingatlanrészben vállalkozási tevékenység végezhető.

Ajánlattétel beérkezésének határideje: 2025. május 16. 12 óra

Az ajánlat benyújtásának helye: Polgári Polgármesteri Hivatal, 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

Benyújtás módja: Személyesen vagy postai úton.

Tárgyként kérjük feltüntetni:

„Ajánlat a Polgár, Barankovics tér 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbevételére”.

Az ajánlatok elbírálásának határideje: 2025. május 29.

Az ajánlat benyújtásának feltételei:

Ajánlatában kérjük a bérleményben tervezett tevékenység ismertetését.

Köztartozás mentesség igazolása.

Az ajánlatot 1 pld.-ban, eredeti cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani.

Az ajánlati kötöttség időtartama: Az ajánlati kötöttség az elbírálástól számított 30 napig tart.

Havi bérleti díj:

Minimum 150.000,- Ft/hó + ÁFA. A bérleti díj összege évente a KSH által közzétett infláció mértékének alapul vételével változik. Az ingatlanrész bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét.

Ajánlattételi biztosíték:

Az ajánlatkérő ajánlattételi biztosítékot kér, melynek mértéke a minimális bérleti díj 3 havi összegével azonos, azaz bruttó 571.500 Ft. Az ajánlattételi biztosíték összegét a pályázat benyújtásával egyidőben kérjük a Polgári Bank Zrt-nél vezetett alábbi számlaszámra befizetni: 61200216-11052733.

Bírálati szempontok:

Az önkormányzat számára legelőnyösebb ajánlat, a tevékenység és a megajánlott bérleti díj összegének figyelembevételével.

Az ajánlatkérő az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.

A bérleti idő: Időtartama 3 év + 2 évvel meghosszabbítható a felek közös akaratával.

A szerződés megkötésének ideje:

A képviselő-testületi döntést követően 30 napon belül megköthető a szerződés

Kaució összege:

Az ajánlattevő által megajánlott bruttó bérleti díj 3 havi összege.

Az ajánlattételi felhívásra vonatkozóan egyéb információ kérhető:

Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-543 telefonszámon.

Az ajánlatkérő az ingatlanrész megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja munkanapokon 8:00 és 16:00 óra között.

16./ napirend

Javaslat Polgár Hajdú út 38. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Tóth József kiegészítése

Mecsei Dezső

Jelen pillanatban az ingatlan bérleti szerződés keretében hasznosítják, amely júniusban lejár. Módosítani kell a döntésben létrejött határozatot. Pontosítást szeretne felolvasni a határozati javaslatban. A képviselő-testület az ingatlan értékesítésre történő kijelölését, a bérleti szerződést lejárta előtt jóvá hagyja. Az alpolgármester helyet a polgármester a felelős.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

45/2025. (III, 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár, Hajdú út 38. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a Polgár, Hajdú út 38. sz. alatti - 0701/6 hrsz. - ú ingatlan értékesítésre történő kijelölését a bérleti szerződés lejárta előtt jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan értékesítésének előkészítéséről, azaz az ingatlan értékbecsléséről és a pályázat folyamatának lebonyolításáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József
polgármester

17./ napirend

Javaslat a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésére

Tóth József kiegészítése

Ennek előzménye már a képviselő-testület felhatalmazása, hogy ennek az üzletrésznek az értékesítéséről gondoskodjon a polgármester. Erre van nyitottság, ennek alapján értékelték, és kezdeményezik, hogy a javaslatban megjelölt összeggel ajánlja ki a tulajdonostársaknak vételi ajánlatra az előterjesztést.

Pontosítás, nem 100.000 hanem 110.000 forint névértékű ez az üzletrész és hogy minimum 10 millió forint, ahogy a 2.es pontban is szerepel.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

46/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésére” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület egyért a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő 110.000,- Ft névértékű, és az ahhoz igazodó 55 szavazatot képviselő üzletrész minimum 10.000.000,- Ft összegű értékesítésével.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben lévő üzletrész értékesítésére vonatkozó minimum 10.000.000,- Ft összegű eladási árajánlatról értesítse a társaság tagjait.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, amennyiben 10.000.000,- Ft, vagy a feletti ajánlat érkezik, abban az esetben a legmagasabb összegű ajánlatot tevő önkormányzattal kösse meg az adás-vételi szerződést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

18./ napirend

Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Mivel kérdés vagy vélemény nem hangzott el, a határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

47/2025. (III.27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja „Polgár Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési tervét” a határozat 1. sz. melléklet szerint.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

KÖZBESZERZÉSI TERV

Ajánlatkérő neve: Polgár Város Önkormányzata
 székhelye: 4090 Polgár, Barankovics tér 5.
 beszerzés éve: 2025.

Megnevezés	Tervezett eljárás típusa	A beszerzés tervezett kezdete
Építési beruházások		
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---
<i>Közösségi értékhatár felét elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---
Árubeszerzések		
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---
Szolgáltatás beszerzések		
<i>Közösségi értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---
<i>Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések</i>	---	---

A 2025. évi közbeszerzési tervet a Képviselő-testület a 47/2025. (III.27.) határozatával jóváhagyta.

Polgár, 2025. március 27.

Tóth József
 polgármester

19./ napirend
Javaslat Polgár Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának törvényileg kötelezővé vált felülvizsgálat indítására

dr. Sivák Anita kiegészítése

A települési önkormányzatoknak 7 évente szükséges felülvizsgálni a HÉSZ-t. Ez most lejár, ezért került be az ülésre.

Ehhez az eljáráshoz főépítésszel kell rendelkezni, örömmel jelenti be, hogy március 1-től Magi Tibor látja el ezt a feladatot. Az ügyfélfogadást és az elérhetőségét közzé fogja tenni.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

48/2025.(III.27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Polgár Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának törvényileg kötelezővé vált felülvizsgálat indítására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A képviselő-testület megismerte a javaslat tartalmát és a törvényi kötelezettségének eleget téve elindítja a felülvizsgálatot.
- 2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a felülvizsgálat elindításához.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth József polgármester

20./napirend

Javaslat az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár előtti területen rendezvénytér bővítésére

Tóth József kiegészítése

A napirendi pontot nem tárgyalta egyik bizottság sem, ami nem gyakran történik meg, de ez most egy fontos ügy előterjesztése, amely döntésre vár.

Ez a felvetés Az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár igazgatójától származik, hogy a fesztivál sikerességét támogassa meg ez a beruházás, átalakítás.

Ehhez mindenképp képviselő testületi döntés szükséges, mert nem polgármesteri hatáskör. Ez a munkálat minden más rendezvényt tud majd szolgálni. Szakmailag ez a döntéshozatal, előterjesztés megalapozott.

Kérdések, válaszok

Béke László

Melyik zöldfelületről van szó?

Ferenczné Fajta Mária

Arról amelyik már ki van tisztítva a növényektől.

Tóth József

Ez az 50 nm-es terület más programokon is funkciót tud betölteni

Béke László

Szükséges ez technikának? 100 ember tud odaállni, viszont megszűnik egy zöld felület.

Egy rendezvény miatt szükséges átalakítani, vagy más rendezvények miatt is?

Struba József

Ki készítette el a költségtervet ilyen hamar?

Tóth József

Csehovics Emese, városüzemeltetési referens

Kovácsné Hamar Éva

Kivitelezés megoldható ennyi idő alatt?

Tóth József

Anélkül kötelezettséget vállalni, hogy nincs meg a fedezete nem lehet. Így, hogy már meg lesz a fedezet, el lehet kezdeni a munkát, hogy a terület rendelkezésre álljon

Kovácsné Hamar Éva

Tavaly az EB meccsek miatt felvetődött, hogy jó lenne a led-falon közvetíteni a meccset.

Állítólag technikai probléma miatt nem lehet a led-falra kirakni, esetleg, ha ez megvalósul akkor ilyenekre alkalmas lesz ez?

Ferencné Fajta Mária

Valóban egy gyors felvetés volt, hiszen a színpad helyét kerestük. A hurka pite kapcsán került ez asztalra, de már rég nézték rendezvénytér szempontjából. Ha valaki ránéz látja, hogy sok a zöld felület, viszont meg is osztja a teret, elszigeteli a területet.

Ebben a szigetben csak borostyán volt és egy kiszáradt fa. Azt gondolja, attól, hogy ez le lesz térkövezve, és megnöveli a teret, nem jelenti azt, hogy zöldfelületet vagy növényt ne tudnának rá

tenni. Meg tudják nyitni, viszont át tudják alakítani terasz szerűen ülőhelyesre, tehetnek rá mozgatható fákat. Sokkal kisebb rendezvényeket is meg tudnak valósítani a központ előtt. Már a nyáron is terveztek volna kisebb koncertek az épület előtt, de nem volt rá lehetőség pont a helyhiány miatt.

Így nyáron már tudnak tervezni ilyen programokat.

A led-fal valóban online vetítésre nem alkalmas, hangot csak úgy tudnak hozzá tenni, hogy hangtechnikát alkalmaznak. Nem élő vetítésre, vagy film vetítése hangtechnikával össze lehet hangolni. Az élő adás nem működik rajta, csak késleltetve.

Béke László

Nem örül az ötletnek, de látszik, hogy a rendezvények jól működnek, és elfogadja, amit a hozzá értő szakemberek szeretnének.

Kovácsné Hamar Éva

Megbízik az igazgató gondolataiban, van benne lehetősége. Kiülős koncertek, közösségi tér létrehozása, társasági színtér is lehet.

Vélemény, javaslat

Ferenczné Fajta Mária

Ugyan a kényszer szülte az ötlete, de a színpad elhelyezésében is segít, egy ilyen fesztivál esetében hamarabb kell a színpadot, a bódékat felállítani.

Ahhoz, hogy ennyi embert befogadjon a tér, a színpadot minimum a Polgári Bank automata vonalában kellett volna elhelyezni. Az ott lévő vállalkozókat sértették volna azzal, hogy oda állítanak fel egy színpadot, Nem beszélve a forgalmi rend korlátozásról, ezt jobb megoldásnak találták.

Béke László

Sikerült találni ehhez hasonló térkövet?

Ferenczné Fajta Mária

Igen, ez direkt kérdés volt. Volt akarat, hogy egészen más burkolatot kapjon, de végül úgy döntöttek, hogy olvadjon bele a térbe. Színben teljesen megegyező térkövet sikerült találni.

Tóth József

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

49/2025. (III. 27.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Javaslat az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár előtti területen rendezvénytér bővítésére” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület egyetért az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár előtt mintegy 50 nm-es terület leburkolásával.

2. A képviselő-testület támogatja a rendezvényter bővítését, melyhez a bruttó 1.500.000,- Ft összegű fedezetet az általános tartalékból biztosítja.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatokat bekérésére, a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

21./ napirend

Kérdések, interpellációk

Kovácsné Hamar Éva

A városközpontban a szolgáltató ház nagyon rontja a városképet. Esetleg egy felszólítást lehet-e tenni, hogy a kirakatokat a tulaj hozza rendbe, mert nem illik bele a látképbe, körülötte már minden fel lett újítva. Láttam, hogy kivágták a fákat, de az épületre vonatkozóan szeretné kérni, hogy szóljanak az ügy érdekében

Tóth József

Megteszik, ami jogukban áll, közterületi módon meg kell találni ennek a megoldását. Megragadja az alkalmat, hogy hétvégén nem csak polgáriak érkeznek a város főterére, hanem olyanok is aki még nem jártak itt. Kéri, mindenki tegye meg a felvethető csinosítást, rendbetételt, hogy ne legyen rossz véleménynel senki a látképről. Nem fér bele a figyelmetlenség, a nemtörődömség. Reméli, hogy mindenki átérzi, hogy vendégek érkeznek a városba, és mindent rendbe tesz, amit rendbe kell.

Tájékoztatást ad az előző testületi ülés óta történt állampapír tranzakcióknak márciusban:

- 02.21-én 50 millió forint államkötvény eladás,
- 02.26-án 25 millió forint államkötvény eladás,
- 03.21-én 193 millió forint államkötvény vásárlás.

Zárásképp hozzátesszi, hogy elkezdődött a 192 millió forintos szolidaritási adó levonása a költségvetésből.

Mivel több napirendre vonatkozó hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.

Kmft.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző