

**Polgár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Ikt. sz.: I/887-5/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2025. május 8-án** 14:00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Napirendi pontok:

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 2./ Beszámoló Polgár város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 3./ Tájékoztató a Polgári Polgárőr Egyesület tevékenységéről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 4./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 5./ Javaslat a talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 6./ Javaslat az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 7./ Javaslat a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 8./ Javaslat a Versenyképes Járások Programra beadott kerékpáros infrastruktúra fejlesztés megvalósításához szükséges tervezési feladatokra saját forrás biztosítása
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 9./ Javaslat a Helyi életminőség javítását célzó beruházások KAP-RD57-047-2.2-25 felhívásra a „Polonkai ház belső felújítása” című pályázat benyújtására
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 10./ Javaslat 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Mecsei Dezső alpolgármester

- 11./ Beszámoló a 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 12./ Kérdések, interpellációk

J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2025. május 8-án** 14:00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth József polgármester
Mecsei Dezső alpolgármester
Béke László
Csépanyiné Bartók Margit
dr. Faragóné Béres Edit
Kovácsné Hamar Éva
Struba József
Vincze Attila képviselők.

Igazoltan távol: Andorkó Mihályné alpolgármester

Részt vett az ülésen: dr. Sivák Anita jegyző, Gál Judit, Lenténé Péva Anna irodavezetők, Peténé Molnár Éva, Ferenczné Fajta Mária igazgatók, Tóth Árpádné, Csibi Lajos intézményvezető, Molnár Jánosné vezető-főtanácsos, Csehovics Emese városüzemeltetési referens, Kordás Ágnes projektmenedzser, Csősz Krisztián mb. kapitányságvezető, Monoki Viktor őrparancsnok, Gulyás Szabolcs a Mezei Őrszolgálat vezetője, Szabó Tiborné a Polgári Polgárőr Egyesület vezetője, Oláh- Kedves Andrea jegyzőkönyvvezető.

Tóth József polgármester

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. A jelenléti ívből megállapítja, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, így határozatképesek, ezért a Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javaslatot tesz a napirendi pontok megtárgyalására. Megkérdezi, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslat?

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásával, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ napirend

Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Tóth József kiegészítése

Az írásos anyaghoz rövid kiegészítést tenne. Április 30-án szabadságon volt, ezért Andorkó Mihályné alpolgármester látta el előzetes egyeztetés alapján azokat a feladatokat, amelyek ő nem tudott ellátni. Májusfa díszítésem vett részt a város főterén, valamint a Polgári Strandfürdőn megtartott május 1-ei programon is részt vett.

Tájékoztatást ad az előző ülés óta történt tranzakciókról: március 27-én 50 millió forint államkötvény eladás, valamint április 24-én 45 millió forint államkötvényt váltottak be. Így az államkötvényeik jelenlegi nagyságrendje 418.490.000 forint.

Megtörtént az „Élhető települések program” kivitelezési munkálatainak teljesítése, a kivitelező a beruházást készre jelentette, ennek lesz egy látványos ünnepi átadója, amely össze lesz olvasztva a május 24-én megrendezésre kerülő Gyermeknapra rendezvénnel.

A Taskó úti beruházás is elkezdődik, a korábban kiválasztott vállalkozóval megtörtént a szerződéskötés, így ennek értelmében kezdik majd meg a munkálatokat. A tervek szerint van egy hozzá kapcsolódó elem még, így, ha a felszabadult támogatási összeg felhasználhatóvá válik, még egy útszakaszt hozzá tudnak majd illeszteni a munkálatokhoz, amely a Széchenyi utca sarkát érinti.

Elkezdődik a járdakorszerűsítés program újabb üteme, a kivitelezői szerződés megkötésére került, a város hivatalos Facebook oldalán erről már tájékoztatást is adtak.

A PÉTEGISZ Járóbeteg Szakellátó Központban fennálló probléma közösségi összefogást igényel, mivel a meghibásodott röntgen gép javítása közel 14 millió forint, amelyet a Szakellátó nem tud egyedül kezelni, így több csatornán keresztül kell a forrást összerakni, hogy megvalósuljon a javítás. A lakosság felé fordulva is várnak pénzügyi segítséget, amelyet a Polgár és Térsége Egészségügyért Alapítvány számlaszámára tudnak elutalni. Az első tapasztalatok, hogy Polgáron és a másik 7 településen is foglalkoztatja a lakosokat a probléma, és már ez ideig is sok támogatás érkezett. A 8 település polgármestere kormányzati segítséghez is fordult. Ha nem lesz meg így sem a kívánt összeg, akkor a polgármesterek településarányosan fognak segíteni, hogy mindenképp megtörténjen a hibás gép javítása.

A jogszabályi tájékoztató blokkhoz érkezve átadja a szót dr. Sivák Anita jegyzőnek.

dr. Sivák Anita

Az anyag kiküldését követően jelent meg a Magyar Közlöny 51. számában a nemzetgazdasági miniszter rendelete, amely a 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szól.

Ennek értelmében 2026. január 10-e szombat munkanap, míg 2026. január 2-a péntek pihenőnap lesz. 2026. augusztus 8-a szombat munkanap, 2026. augusztus 21-e péntek pihenőnap lesz. 2026. december 12-e szombat munkanap, 2026. december 24-e csütörtök pedig pihenőnap lesz.

Felhívja a képviselő-testület figyelmét a nemzetgazdasági miniszter aláírásával ellátott rendelettervezetre, amely május 8-ig társadalmi egyeztetésre van bocsátva. Ez a tervezet a megállapított szolidaritási hozzájáruláson felül újabb elvonást eredményez azokon az önkormányzatokon, ahol a 2024. évi iparüzési adóhoz képest többlet keletkezett. Ez Polgár esetében 5.523.738 forint. Amennyiben ez a tervezet elfogadásra kerül, úgy a költségvetési rendeletet valószínűsíthetően érinteni fogja.

Mecsei Dezső

Április 9-én kerület megrendezésre Polgáron is a TeSzedd akció, ennek keretén belül 150 zsák hulladékot sikerült összeszedni. Köszönetet mond a szervezeteknek, intézményeknek és egyesületeknek, akik munkájukkal segítették a sikeres lebonyolítást.

Április 16-án Járási Közbiztonsági Egyeztető Fórumon vett részt Hajdúnánáson.

Április 30-án a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum József Attila Szakképző Iskola ballagásán vett részt.

Felkéri Csibi Lajost a Városgondnokság vezetőjét, adjon tájékoztatást a zöldterületek karbantartásával kapcsolatban.

Csibi Lajos

A város területén folyamatosan zajlik a zöldterület karbantartása. A belső területekről haladnak a külső területek felé. A belső parkok száma és mérete az új beruházások miatt nőtt, így nőnek a feladatok is, viszont a feladatok ellátásához szükséges dolgozói létszámuk ezzel együtt nem növekedett. A náluk dolgozó kollégák munkája megfelelő.

E hónap közepétől megkezdik a virágos ágyások cseréjét, új egynyári növények kerülnek bele. Kikerület a balkonvirágok az oszlopokra, valamint megkezdtek a hónap elején a virágok értékesítését a városgondnokságon.

Struba József

Május 6-án kedden tartottak nyilvános és zárt ülést, 8 napirendi pontot tárgyaltak, amelyek a Képviselő-testület előtt is szerepelnek. Tájékoztatást kaptak a szociális előirányzat időarányos felhasználásáról és megállapították, hogy az összegek felhasználása a tervnek megfelelően történt. Zárt ülésen tárgyalták a Napsugár Óvoda és Bölcsőde vezetői pályázatát, valamint a településen élők részére a támogatásokról is döntöttek.

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

Május 7-én nyílt és zárt ülést tartottak, a napirendi pontoknál fogja ismertetni a bizottság álláspontját.

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Valóban nagy feladat a városgondnokság munkája, de hozzáteszi, hogy ebben több vállalkozásnak és cégnek is feladata, hogy a saját környékén rendben tartsa. Példának hozza a közutak karbantartását, és a lakosok saját portájuk rendbetartását. Ahol azt tapasztalják, hogy nem gondozzák a környéket, ott felszólítják az ingatlantulajdonost, hogy végezze el a kellő munkálatokat, hogy mindenkinek tetsző állapotba kerüljenek a területek.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

50/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester
dr. Sivák Anita jegyző

2./ napirend

Beszámoló Polgár város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Tóth József kiegészítése

Köszönti Csősz Krisztián alezredes megbízott rendőrfőkapitányt, valamint Monoki vitkor őrsparancsnokot. A rendőrségről szóló törvény előírja a kapitányság számára, hogy évente adjanak tájékoztatást az önkormányzatok számára a közbiztonság helyzetéről, intézkedéseiről készítsenek beszámolót, amelyet a képviselő-testület megtárgyal. Megköszöni, hogy mind a két bizottsági ülésen részt tudtak venni. A mai ülésen az anyag készítője számára biztosít lehetőséget kiegészítésre, valamint, hogy felhívja a figyelmet mondanivalójával. Kéri az alezredes urat, hogy tegye meg kiegészítését a képviselő-testület és a lakosok számára.

Csősz Krisztián

A rendőrkapitányság a 2024. évi munkáját a korábban meghatározott stratégiai célok és célkitűzések – a szélsőségektől mentes, kiegyensúlyozott közbiztonsági helyzet fenntartása, a rugalmasan reagáló közterületi jelenlét folyamatos biztosítása, a közlekedésbiztonsági helyzet javítása – szellemében végezte. A 2024. évben Polgár területén kirívó, a lakosság jelentős részét nyugtalanító, a társadalomra kiemelten veszélyt jelentő bűncselekmény nem történt. A rendőrkapitányság tevékenysége a 2024. évben kiegyensúlyozott volt. A városban a közbiztonsági helyzet mind a szakmai, mind pedig a lakossági elvárásoknak megfelelően alakult.

A 2024. évben is egyik fő célunk volt az, hogy az illetékességi területünkön bekövetkezett személysérüléssel járó balesetek számát és ezzel párhuzamosan a közlekedési balesetben megsérült személyek számát tovább csökkentjük.

Polgár város területén a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma a 2023. évi 112-ről a 2024. évben 141-re változott.

Az elkövetési hely szerint az összes közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények száma a 2023. évi 40-ről a 2024. évben 37-re csökkent, ebből 5 esetben volt ittas járművezetés vétsége.

A kiemelten kezelt bűncselekmények száma a 2023. évi 66-ról a 2024. évben 86-ra emelkedett.

Polgár területén a 2023. évben nem, míg a 2024. évben 2 emberölés bűncselekményt regisztráltak, ebből 1 volt szándékos befejezett.

Az élet, a testi épség és az egészség elleni bűncselekmények körében a testi sértések fordultak elő a legnagyobb számban. A Polgáron regisztrált testi sértések száma a 2023. évi 12-ről a

2024. évben 11-re, ezen belül a súlyos testi sértések száma 10-ről 9-re csökkent.

A garázdaság bűncselekmények száma jelentősen, a 2023. évi 9-ről a 2024. évben 4-re csökkent.

Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekményt a 2023. évi 2-ről a 2024. évben 0-ra csökkent, viszont jelen van a településen. Kábítószer birtoklás miatt 7 esetben, visszaélés miatt pedig 2 esetben folytattak nyomozást.

Polgár városban a vagyoni elleni bűncselekmények közül a lopások száma a 2023. évi 31-ről a 2024. évben 32-re emelkedett. Lakásbetörés a 2023. évi 6-ról a 2024. évben 8-ra emelkedett. Itt legtöbb esetben üresen álló ingatlanokról volt szó.

A vagyoni elleni erőszakos bűncselekmények körébe tartozó rablást a 2023. évben 0 esetben, a 2024. évben 3 esetben regisztráltak.

A rongálások száma a 2023. évi 1-ről a 2024. évben 2-re, a csalások száma 10-ről 30-ra emelkedett, melyek minden esetben online elkövetett csalások voltak.

Az információs rendszer felhasználásával elkövetett csalás kategóriában 7 esetben folytattak nyomozást.

A bűnözés struktúrájában Polgáron nem következett be lényeges változás, a regisztrált bűncselekmények döntő többsége a vagyoni elleni, a köznyugalom elleni, valamint az élet, a testi épség és az egészség elleni bűncselekmények csoportjába tartozik.

A rendőrkapitányság illetékességi területén az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény nyomozáseredményességi mutatója a 2023. évi 86,6%-ról a 2024. évben 91,0%-ra emelkedett.

A nyomozáseredményesség alapján évente sorrendbe állítják a kapitányságokat, A Hajdúnánási Rendőrkapitányság ebben az évben az első 10-végzett. A Vármegyei Rendőrfőkapitányság éve óta első helyen van nyomozáseredményességi szinten.

A Hajdúnánási Rendőrkapitányságon a 2024. évben is kiemelten kezeltük a tulajdon elleni szabálysértések visszaszorítását, az ismeretlen elkövetők felderítését, ezen belül a tettenérések számának növelését és az őrizetbe vételek melletti gyorsított bíróság elé állítások végrehajtását.

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően a 2024. évben sem került sor helyszíni bírság kiszabására tulajdon elleni szabálysértést elkövető tetten ért személlyel szemben. Az elzárással is sújtható szabálysértések elkövetésekor a törvényi feltételek fennállása esetén a szabálysértési eljárás alá vont személyekkel szemben szabálysértési őrizetbe vétel mellett intézkedett hatóságunk a gyorsított bírósági eljárás lefolytatására.

Polgáron a tulajdon elleni szabálysértés elkövetése miatt a 2024. évben 29 eljárás indult, ami 27,5%-kal volt kevesebb, mint a 2023. évi 40 eljárás.

A tulajdon elleni szabálysértések befejezett ügyek felderítési mutatója a 2024. évben 73,68% volt, ami 12,14 százalékponttal volt több, mint a 2023. évi 61,54%.

A tulajdon elleni szabálysértéseken belül a bolti lopások felderítési mutatója a 2023. évben és a 2024-ben is 100,00%.

Polgáron a bekövetkezett személysérüléssel járó balesetek száma a 2023. évhez viszonyítva a 2024. évben 10-ről 9-re csökkent. Polgár útjain a 2024. évben 16 fő sérült meg.

A közlekedési baleseteknek sem a 2023., sem a 2024. évben nem volt halálos áldozata.

A Hajdúnánási Rendőrkapitányság illetékességi területén a rendőrkapitányság közterületi szolgálatot ellátó állománya a 2024. évben közterületen 4315 fő részvételével 32 244 óra szolgálatot teljesített.

Hatékonyan működő kapcsolatot tartunk fenn az illetékességi területünkön a polgárőr egyesületekkel, a közterület-felügyelőkkel és a mezőőrökkel.

Kiemelten kezeltük az időskorúak sérelmére elkövetett erőszakos jellegű bűncselekmények megelőzését, valamint az ittas járművezetők kiszűrését és a közlekedési balesetek megelőzését.

Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények vonatkozásában elmondja, hogy több alkalommal is eljárás alá kerültek polgári lakosok, viszont nem volt lezárt ügy. Kábítószer kereskedelem esetén a diler és a fogyasztó is bűncselekményt követ el, ezek nem kerülnek addig felderítésre, amíg operatív munkával nem tudják elérni ezeket az eredményeket. Jelenleg az országban összehangolt program folyik DELTA program néven, melyben minden ilyen jellegű jogellenes bűncselekmény felszámolása a cél. 2025. júliusától jogszabályi változás is várható, szigorodnak a büntetési tételek, az eljárási szabályok, példának hozza, hogy júliustól egy fogyasztó is olyan büntetési tétellel számolhat, mint a diler, valamit büntetve lesz, ha nem fedi fel a személyt, akitől kábítószerrel vásárolt.

Kiemelt céljuk, hogy a Gyermekek Mindenek Felett kiemelt program keretében a gyermekek védelmére helyezték a hangsúlyt. Tájékoztatja a képviselő-testülete, hogy milyen bűncselekményeket követtek el gyermekek sérelmére, vagy hogy ők milyen bűncselekményt követtek el. A legtöbb bűncselekmény családon belül, vagy nevelőszülőknél történik.

Gyermekek követtek el 4-en rongálás bűncselekményt, 1 gyermekkorú követett el testi sértést. Fiatalkorúak 1 esetben követtek el becsületsértést, és 1 esetben lopás bűncselekményt. A sértettek kategóriájában gyermekkorú volt mind a két személy, aki emberölés áldozata lett. Az egyik gyermek szándékos bűncselekmény áldozata lett, sorozatos bántalmazást követően olyan súlyos sérüléseket szenvedett, hogy ennek következtében elhunyt. A másik esetben gondatlan magatartás vezetett egy olyan balesethez, amelyben a gyermek elhunyt. Mind a két esetben 2 éves gyermekekről van szó.

Fiatalkorúak sérelmére követtek el csalást 1 esetben, kiskorú veszélyeztetést 1 esetben, és testisértést 1 esetben.

A számok nem olyan magasak, mint például Hajdúnánás esetében, ott más jellegű bűncselekmények is történtek, viszont Polgár esetében is csak akkor lenne ez a szám elfogadható, ha 0 lenne.

Ideiglenes megelőző távoltartással határoztak 95 családon belüli erőszak ügyéből 6 esetben. Ilyen esetekben rendőr vizsgálja a körülményeket, ha rendszeres a bántalmazás, amely lehet testi vagy verbális és ha a rendőrség úgy látja, akkor távoltartja a bántalmazót 72 órára a családtól. A Járási Bíróság mind a 6 esetben megalapozottnak látta a 72 órás távoltartást, ez idő alatt tartanak egy tárgyalást, amelyben döntenek, hogy 30, 60, vagy 90 napig távol tartják az elkövetőt. Ha az elkövető mégis úgy dönt, hogy visszamegy az adott címre, vagy felveszi velük a kapcsolatot akár telefonon és e-mailben, akkor szabálysértési őrizetbe veszik, ismét elzárás következik, majd a bíróság fog dönteni a sorsáról. Mivel magas számokról beszélnek, ebben még jelentős feladatuk van, mint megelőzés, tájékoztatás vagy felderítés.

2024. évben online felületen vagy az online felületet felhasználva 37 db ismertté vált bűncselekményt regisztráltak, így az online csalások száma 20 esettel nőtt. Próbának minél több fórumon megjelenni, iskolákban kezdenek megelőző, felvilágosító programokat egészen gyermekkorától. Egy-egy számlapénz megszerzését követően nagyon nehéz a rendőrség dolga a vagyonvisszaszerzésben. Ha valaki megszerzett számlapénzét külföldi bankszámlára utalják és ezt követően például kriptovalutát vásárolnak belőle, akkor a rendőrség dolga nagyon nehéz. Magyar bankszámlára történő utalás esetén 8 órán belül kell értesíteni őket, így meg tudják tenni a zárolásokat, intézkedéseket, amelyek.

Szeretne köszönetet mondani amiért bizalommal fordultak a Főkapitánysághoz minden Polgárt érintő, megoldásra váró problémával, így közösen még biztonságosabbá tették a várost.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok**Kovácsné Hamar Éva**

Monoki Viktor őrsparancsnoknak tenne fel kérdést. Polgáron milyen bűnmegelőzési tevékenység zajlott az utóbbi évben? Hol és milyen fórumokon adtak erről felvilágosítást?

Monoki Viktor

Sajnos ebben a témában van még fejlődni való, tavalyi évben egyéb feladatokból kifolyólag és létszámhiány miatt nem tudtak annyi helyen megjelenni, amennyin szerettek volna, idén mindenképp fogják pótolni ez előadásokat.

Vélemény, javaslat**Struba József**

Kapitányságvezető úr részletesen szólt térségünk közbiztonságáról, megemlíttet néhány dolgot, amelyet a bizottsági üléseken részletesen tárgyaltak. Sajtóhírekből értesül a lakosság a rendőri intézkedésekről. Van probléma, mindenkinek a maga helyén ebben a kérdésben tennie kell a dolgát, hiszen ez nem csak rendőrségi ügy, hanem társadalompolitikai kérdés is. Azzal, hogy szigorítanak a drogfogyasztók büntetésén már előrelépés és gátat szab ennek a bűncselekménynek.

10-20 évvel ezelőtt a körzeti megbízottak látták el a feladatokat, mára egyre személytelenebbé válik a munka, hiszen egyrészt nincs rá idő, másrészt nincs rá ember, valamint a technikai lehetőségek megkönnyítik a problémák megoldását. A körzeti megbízottal kapcsolatban új struktúrában működik a feladatellátás, a létszám fel van töltve, ezzel a létszámmal kell megoldani a feladatokat.

Az iskolaőri szolgálat biztosítására Polgáron szükség van, viszont a helyzet nem sokat javult. Ez felveti a család felelősségét, hiszen, ha a családban nem kapnak ezek a dolgok kellő figyelmet, akkor később sokkal komolyabb problémák lesznek.

Lehetőség van arra, hogy civil szervezetekben, például nyugdíjasotthonokban adjanak tájékoztatást.

A mezei őrszolgálatlaltal és a polgárőrséggel való kapcsolat jó, egymás munkáját segítik. Megköszöni a kapitányság eddigi munkáját, és további eredményességet kíván.

Vincze Attila

Megvan mindennek az előnye és a hátránya, a jól elkészített beszámolóknak köszönhetően az az eredmény h nincsenek kérdések. Nem ismételné meg a bizottsági ülésen feltett kérdéseket, véleménye szerint kimerítő válaszokat kaptak. Megköszöni az erőfeszítéseket, a jól érthető, jó nyelvezetű beszámolót.

Mecsei Dezső

Köszönetet mond a rendőrség teljes állományának, hogy segítik a Közbiztonsági Kerekasztal működését, amely a közös munkát segíti.

Kovácsné Hamar Éva

Szeretné, hogy a megnövekedett online-csalások miatt tájékoztatást adnának a város Facebook oldalán. Örülne specifikusan Polgárról szóló híreknek, amelyeket az oldalon közzé tudnának tenni.

Csépányiné Bartók Margit

Hallgatva a parancsnok és a kapitányságvezető beszámolóját azt látja, hogy a rendszerben hiányosság van. A két kisgyermek, akik elhunytak, korukat tekintve kimaradnak abból a körből, hogy szólni tudjanak. Azok a gyereke, akik közösségbe kerülnek jobb helyzetben vannak, ott már vannak feladatok a nevelőknek, hogy ha tudják, hogy bántalmazás történik, akkor szólnak. De a 2 éves és annál fiatalabb kisgyermekeknek ez nem így történik. Köszöni a rendőrség közbiztonság érdekében tett intézkedéseit.

Tóth József

Kapcsolódva ez előtte szólóhoz, ez nem egy helyi, hanem egy nagyon érzékeny társadalmi téma. A legfontosabb, hogy a gyermekek érdekében egy törvényi, jogszabályi háttér miként tud hatékonyan működni, mint például a gyermekek védelmét célzó jelzőrendszer. Ez állami feladat, egy kormányzat által befolyásolható folyamat, amelyben vannak feladatai a jogalkotónak, hogy ezt a formális dologként létező gyakorlatot átalakítsa. Legyen ez akár a szociális vagy gyermekvédelmi törvény újra gondolása, amelynek változnia kell. Túl a megszokásokon, az adatokon, ha nem látják a lényegét, akkor nagy hibát követnek el. Valóban sokszor hangzott el a bizottsági üléseken a kábítószer, egy helyes felismerés a kormány részéről, hogy szigorítanak ezeken a büntetéseken.

Az idősök kiszolgáltatottak, a jóhiszeműek érdekében vannak feladatok, hogy ne váljanak áldozattá. Kell őket segíteni, azon túl is hogy kapcsolatot tartanak vagy próbálnak rendet tartani, a technika új eszközeit is jól kell használni. A térfigyelő-kamera rendszer önmagában is visszatartó erő. Ezt a témát azért is említi, mert régen jelentős tétel volt egy kamera rendszer kiépítése, most már vállalható költségekkel lehet egy területre fejlesztéseket tenni. A beruházások majd mindegyike ennek az új szempontnak megfelelően próbál új kamera elemet beilleszteni. A távlati célokban benne van a település bekötő útjainak figyelése is.

Csősz Krisztián

Kábítószerrel kapcsolatban minden hónapban van Járási Közbiztonsági Egyeztető Fórum, ilyenkor próbálnak mindenkitől információt beszerezni arról, hogy ha tudomásuk van akár kábítószerrel kapcsolatban bármiről, akkor osszák meg ezeken a fórumokon. Korábbi években 1 alkalommal tartottak évente ilyen fórumot, most egy program keretében minden hónapban megtartásra kerül. Kéri, hogy adjanak a részükre információkat, segítségeket, hogy milyen irányba tudnak elindulni a nyomozásokban.

A létszámmal kapcsolatban elmondja, hogy 4 fő közbiztonságért felelős szakképzett van Polgáron. Ők már egymás településein is folytathatnak szolgálatot, így hatékonyabban le tudják fedni a hatáskörükbe tartozó területet. A fogadóórákon nem szükséges személyesen megjelenni, hiszen tudják telefonon vagy internetek keresztül is tartani a kapcsolatot.

Az iskolaőri szolgálat jelenleg Polgáron egy jó példa, hiszen segítségre van a pedagógusoknak is.

Idősokkal kapcsolatban elmondja, hogy Hajdúnánáson már tartottak előadásokat pl. kerékpáros közlekedésről, itt is lehetőséget lát rá.

Várják a KRESZ módosítást, várhatóan júliusban fogják hatályba léptetni, ezzel kapcsolatban lehet majd véleményeket formálni.

Ha a mezei őrszolgálat külön teljesít szolgálatot, akkor a lefedettség is nagyobb. Ha a város lakói is megtesznek minden annak érdekében, hogy ne váljanak áldozattá, akkor közösen meg

tudják oldani a problémákat. Igyekeznek a feladataikat a jövőben elvárásoknak megfelelően elvégezni.

A csecsemők és kisgyermek a legvédtelenebbek, velük csak a védőnő és a házi gyermekorvos találkozik. A bejelentés úgy érkezett, hogy leesett a lépcsőről, az orvosszakértő állapította meg, hogy folyamatos bántalmazás történt. Sajnos egy házi gyermekorvos sem tudja megállapítani, hogy mióta tart a bántalmazás.

Tóth József

A város nyugalma és biztonsági mindannyiunk érdeke, ez a városvezetés céljai között az első helyek egyikén szerepel. Ez csak együttműködésekkel teljesíthető, amelyet minden olyan szereplővel kívánnak fenntartani, amely biztosítani tudja a város nyugalma. A folyamatos kapcsolat és tájékoztatás a záloga annak, hogy ez így legyen.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

51/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a város közbiztonsági helyzetéről szóló rendőrségi beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalom alapján elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

3./ napirend

Tájékoztató a Polgári Polgárőr Egyesület tevékenységéről

Szabó Tiborné kiegészítése

Az egyesület 32 éve működik Polgáron. A partnerekkel nagyon jó kapcsolatban vannak, mint pl. a tűzoltóság, a közterület felügyelet és a mezei őrszolgálat.

Több esetben a Vármegyei kapitányságot is segítették, valamint az adóhatóságot is.

A településen nem mindenki tartja be a tűzgyújtási tilalmat, több esetben voltak olyan tüzesetek, ahol intézkedni kellett, ilyenkor a polgárőrség segítette a tűzoltók munkáját.

Az iskolák, óvodák területére nagyon kiemelt figyelmet fordítanak, fontosnak tartják a zebraőrséget, az iskolák területein meglévő problémák segítségét.

A nyugdíjas korosztállyal jó a kapcsolat, az egyesület minden tagját ismerik, bizalommal fordulnak hozzájuk nem csak közbiztonsági felvetésekkel, hanem más problémákkal is.

Az egyesület nevében megköszöni az erkölcsi és anyagi támogatást, és köszöni a segítségeket, amelyeket kapnak. Továbbra is a lakosság és az önkormányzat rendelkezésére állnak. További jó egészséget és munkát kíván, reméli tovább támogatják majd az egyesület munkáját.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok**Vélemény, javaslat****Struba József**

Javaslattal élne az egyesület vezetője felé. A tagok egyre jobban előregszenek, felgyorsult az élet. Arra kéri a lakosságot, hogy akinek van lehetősége és affinitása az iránt, hogy tagja legyen ennek az egyesületnek jelentkezzen.

Vincze Attila

Megköszöni az egyesület munkáját.

Kovácsné Hamar Éva

Számukra már természetes, hogy az egyesület létezik, ez egy nagy dolog. Köszöni, hogy ennyi ember fáradozik azon, hogy a lakosságnak jobb legyen. További jó munkát kíván.

Tóth József

Kéri, hogy segítsék, támogassák, bíztassák az egyesületet. Megköszöni az egyesület munkáját. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

52/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgári Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a Polgári Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

4./ napirend

Beszámoló a mezei őrszolgálat 2024. évi tevékenységéről

Tóth József kiegészítése

Lassan 10 évvel ezelőtt döntött a képviselő-testület arról, hogy Polgáron is létrehozzák a mezei őrszolgálatot és az elmúlt évek azt bizonyítják, hogy ez helyes döntés volt. Az évenkénti szakmai beszámolók egyértelművé teszik, hogy erre a szolgáltatásra szükség van.

A feladatellátás bázisa a Városgondnokság, a mezei őrszolgálat irányítója Csibi Lajos, a szakmai vezetője Gulyás Szabolcs mezőőr.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Csépányiné Bartók Margit

Annak idején 10 éve, amikor létrejött az őrszolgálat, akkor még előkészítőként vett rész a munkában. Szomorúan látja, hogy ez a tevékenység nincs az állam által eléggé támogatva. A támogatás mértéke még azon a szinten van, ahol 10 évvel ezelőtt volt. A mezei őrszolgálat által ellátott tevékenységek nagyon széleskörűek, a település határában lévő gazdák által végzett munkák és az általuk létrehozott termékek védelme is olyan fontos, mint a közbiztonság védelme.

Annak idején egyharmad-egyharmad arányú volt az önkormányzati hozzájárulás. Ez az arány jelentősen megváltozott, hiszen az önkormányzat azóta jelentős összeggel járult hozzá a működéshez. Ezek az arányos rossz irányba tolódtak. Hallották, hogy igen, szükség van a gazdák részéről is a tevékenységre, hiszen hasznosnak látják más egyéb feladatok, pl. illegális hulladéklerakók kapcsán is. Ezeknek az elszállítását is a szolgálat végzi. Jó lenne ha növekedne az állami támogatás, a mezőőrök járuléka is 10 éve változatlan. Ezt felül kell vizsgálni, hogy arányaikban helyre álljanak.

Struba József

A humánfeladatok és ügyrendi bizottság is úgy látja, hogy a közrendnek és közbiztonságnak fontos láncszeme a szolgálat, hiszen nem csak a belvárosban kell gondolkodni, nem is a periferián, hanem a települést körbevevő határokkal is foglalkozni kell. Már 2008-ban is tárgyaltak erről, de sajnos a körülmények nem úgy alakultak, hogy ez akkor megvalósuljon. 2016-ban közös álláspont kialakítása után történt meg az alakulás. A kormány 2 millió forintot adott kezdésnek ruházkodásra és megalakításra.

Véleménye szerint is eltolódtak a támogatások, az állami hozzájárulás 2016-ban 4.320.000 forint volt, idén ez 3.800.000 forint, tehát csökkent, ezzel együtt viszont már minden drágább lett. A mezőőri járulék megközelítőleg 5.700.000 forint, 13 millió forintból tudták megalapítani, jelenleg ez 22 millió forintos költséggel bír. 10 év elteltével újra kell tárgyalni, hogy ezek az összegek megközelítsék az arányt, amellyel elindultak. Ennek meg kell találni a megfelelő fórumot.

Az a javaslata, hogy a jövő évi képviselő-testületi ülés napirendjére vegyék fel a szervezet finanszírozásának felülvizsgálatát és készüljön egy olyan szakmai elemzés, amely

megalapozza ennek a változtatását. Érdekes a költségvetési koncepció készítésénél is erről tárgyalni. Elégedett az örszolgálat munkájával, az önkormányzat feladata fenntartóként, hogy a társzámogatókkal együtt eredményesen tudjanak dolgozni.

Vincze Attila

Kéri Struba József elnök urat, hogy amennyiben a határozathoz módosító javaslata van, azt fogalmazza meg.

Struba József

Csak bizottsági véleményt fogalmazott meg, nem határozati javaslatot.

Kovácsné Hamar Éva

A beszámolóban olvasták, hogy milyen sokrétű munka folyik a szolgálatnál, elmondja, hogy a külterület a szolgálat által figyelve és kezelve van és egyéb önkormányzati feladatokban is részt vesznek. Megköszöni a munkájukat, és tudja, hogy nagy biztonságérzetet ad a munkájuk a lakosoknak.

Tóth József

Nem mindenki tudja, hogy egy óriási terület kezeléséről van szó, amelyet 4 személy oszt fel egymás között. Egy emberre közel 2.500 hektár terület esik. Megnyugtató, hogy egyenként is mindenki felkészült, kiváló szakember, akik egymással is jól tudnak kommunikálni. Az elmúlt években szerencsére már nem voltak olyan ellentmondások, rossz tapasztalatok, mint előtte. A technikai hátteret, amelyet a jogszabály előír biztosítják. Egyetért azzal, hogy a gazdákkal tárgyalni kell.

Csibi Lajos

Megköszöni ez elismerő szavakat és továbbítani fogja.

Gulyás Szabolcs

Köszöni az elismerést a kollégái nevében is.

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

53/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a mezei örszolgálat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a mezei örszolgálat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: értelemszerűen

5./ napirend
Javaslat a talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet
felülvizsgálatára

dr. Sivák Anita kiegészítése

Az ÉRV-től minden évben megkapják az ehhez a napirendi ponthoz fontos adatokat. A 2024-es év során 28 ingatlan csatlakozott rá a közcsatornára, és erre buzdítja azokat is, akik még nem csatlakoztak. Erre az évre vonatkozóan kéri a képviselő-testületet, hogy támogassák az előterjesztést, amely a felülvizsgálat során megállapított lakossági terhek enyhítésére vonatkozóan, mely szerint javasolják még 1 évvel meghosszabbítani a rendeletben foglalt mentesség biztosítását.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

**Polgár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**8/2025. (V. 9.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Polgár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (V. 9.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendeletmódosítás célja az adómentesség biztosítása a lakossági terhek enyhítése, valamint a rácsatlakozás ösztönzése érdekében.

[2] Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, illetve 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 3. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) 2025. évben mentesül a 2024. évre vonatkozó talajterhelési díjfizetési és bevallási kötelezettség alól valamennyi kibocsátó.

(3) 2026. évben mentesül a 2025. évre vonatkozó talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a kibocsátó, aki írásbeli nyilatkozatában vállalja, hogy 2025. december 31. napjáig rácsatlakozik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára és a rákötés tényét igazolja.”

2. §

Ez a rendelet 2025. május 12-én lép hatályba.

Polgár, 2025. május. 8.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2025. május 9-én

dr. Sivák Anita
jegyző

6./ napirend

Javaslat az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

dr. Sivák Anita kiegészítése

Március 27-én tárgyalta a képviselő-testület ezt a rendeletet, amelyben a kormányzati funkciók szerinti besorolást érintette. Ezt követően a MÁK Hajdú-Bihar Vármegyei igazgatósága hiánypótlási eljárást indított felénk két kormányzati funkció törlésére vonatkozóan. Kéri a képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítást fogadja el.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

**Polgár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**9/2025. (V. 9.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.
10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Polgár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (V. 9.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.
10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet módosítás célja a Polgár Város Önkormányzata könyvelési tételeiben használt kormányzati funkció kódok és a szervezeti és működési szabályzatban feltüntetett kódok közötti összhang megteremtése.

[2] Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. május 12-én lép hatályba.

Polgár, 2025. május. 8.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2025. május 9-én

dr. Sivák Anita
jegyző

A Polgár Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető fenntartás és működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
031030	Közterületek rendjének fenntartása
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045110	Közúti közlekedés igazgatása és támogatása
045120	Út, autópálya építése
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
061020	Lakóépület építése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081041	Versenysport-és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081045	Szabadidős- (rekreációs sport) tevékenység és támogatása
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

7./ napirend

Javaslat a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

dr. Sivák Anita kiegészítése

2024. november 28-án alkotta meg ezt a rendeletet, azonban a vármegyei Kormányhivatal a rendelet elemeire vonatkozóan módosítási szükségletet jelzett. Ezért a rendelet felülvizsgálat alá került, a Kormányhivatal szakmai segítsége és útmutatása alapján a rendelet tartalmi elemeit kiegészítették, módosították. A rendelet preambulumban is szükséges volt módosítás, emiatt egy új rendelet van a képviselő-testület előtt., amelynek megalkotása szükségessé válik.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

**Polgár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**10/2025. (V. 9.) önkormányzati rendelele
a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről**

Polgár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (V. 9.) önkormányzati rendelete
a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről

[1] A rendelet célja, hogy meghatározza a víziközmű hálózatra történő utólagos csatlakozás feltételeit és szabályait.

[2] Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet területi hatálya Polgár város közigazgatási területén a Polgár-Újtikos-Tiszaagyulaháza közös szennyvízcsatorna hálózat építése elnevezésű beruházással érintett utcák által határos ingatlanokra terjed ki.

(2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed azon ingatlanokra, amelyek az 1. § (1) bekezdésben foglalt víziközmű hálózathoz csatlakoznak utólagosan, melyet Polgár Város Önkormányzata saját elhatározásból, vagy az érdekeltek együttműködésével valósított meg és a beruházás műszaki átadása már megtörtént.

(3) E rendelet személyi hatálya kiterjed Polgár Város Önkormányzata tulajdonában lévő az 1. § (1) bekezdésben foglalt víziközmű létesítményre bekötővezetékkel utólagosan rácsatlakozó ingatlan tulajdonosaira, tényleges használóira.

(4) Nem terjed ki a rendelet hatálya azon nem lakossági felhasználókra, akik a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelesek.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Utólagos közmű csatlakozási hozzájárulás: az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek által fizetendő összeg.
- b) Utólagos csatlakozó: a víziközmű-hálózat megvalósításakor a költséghez bármely oknál fogva nem járul hozzá.
- c) Érdekeltek: Az a természetes, vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki/amely az érdekeltségi területen ingatlantulajdonnal rendelkezik, illetve ingatlant használ.
- d) Érdekeltségi területek: azon külön helyrajzi számmal rendelkező ingatlan vagy önálló rendeltetési egységek, amelyeken Polgár Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű-hálózatra csatlakozó ingatlanok találhatók.

- e) Érdekeltségi egység: az érdekeltségi területen lévő ingatlanok érdekeltséget megalapozó jogcímen ténylegesen használt részére eső, 250 liter/nap fogyasztás felel meg egy egységnek.

3. A csatlakozás feltételei

3. §

(1) Polgár-Újtikos-Tiszagyulaháza közös szennyvízcsatorna hálózat építése elnevezésű beruházás keretében kivitelezésre került víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek közmű csatlakozási hozzájárulást kötelesek fizetni, melyet a víziközmű-hálózat üzemeltetésért felelős szolgáltató által kiadott nyomtatvány benyújtásával kezdeményezhetnek.

(2) A kivitelezés megkezdése előtt rendelkezésre kell állnia az utólagos csatlakozási hozzájárulás pénzügyi teljesítéséről szóló igazolásnak.

(3) A közmű csatlakozási hozzájárulás megfizetésével szerzett ellátási jogosultság nem személyhez, hanem az érdekeltségi egységhez tartozik, a jogosultság az új tulajdonosra, használóra átruházható.

(4) A víziközmű-hálózat csatlakozásra fizetendő hozzájárulás nem tartalmazza a rácsatlakozáshoz szükséges tervezési, kivitelezési, vízmérő felszerelési és egyéb költségeket.

(5) A hozzájárulás összege:

- a) lakossági szennyvíz-hálózatra történő csatlakozás esetén csatlakozási helyenként: bruttó 130.000,- Ft / rendeltetési egység,
- b) nem lakossági szennyvíz-hálózatra történő csatlakozás esetén csatlakozási helyenként az utólagos hozzájárulás mértékét a tervezett vagy tényleges vízfelhasználás (liter/nap) mennyiségi tényező és a hozzájárulás egységre jutó összegének szorzata adja, mely nem lehet kevesebb a hozzájárulás egységre jutó összegénél, azaz napi fogyasztás liter/nap / 250 liter/nap x bruttó 130.000,- Ft, de minimum 1x bruttó 130.000,- Ft.

4. A hozzájárulás megfizetése

4. §

(1) A közmű csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos elsőfokú hatáskört Polgár Város Polgármestere gyakorolja. A Polgármester Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben eljárva e rendelet alapján határozatban rendelkezik a közmű csatlakozási hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról.

(2) A hozzájárulás megfizetése alól mentesség nem kérhető, kivétel abban az esetben, amikor az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése korábban támogatás formájában került megfinanszírozásra, és ennek ténye igazolható a Polgári Polgármesteri Hivatalnál vezetett Polgár és Térsége Vízgazdálkodási Társulat tagsági nyilvántartása alapján.

(3) A hozzájárulás megfizetése alól mentesség kérhető méltányosságból azon lakosok számára, akik esetében bizonyítható, hogy az eredeti terv alapján nem szerepelt a tulajdonában lévő ingatlan a csatornahálózat által érintett területen, azonban a kivitelezés befejezésével kiépítésre került a szennyvíz-hálózat.

(4) Külön kérelemre Polgár Város Polgármestere - átruházott hatáskörben eljárva- legfeljebb 6 havi kamatmentes részletfizetést engedélyezhet részletfizetési szerződés keretében az alábbiakban megnevezett természetes személy számára:

- a) az egyedül élő tulajdonos az ingatlant kizárólagosan használja,
- b) a családban rokkant, fogyatékosági támogatásban részesülő személy, vagy fogyatékos gyermek van és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 250 %-át,
- c) kétszemélyes háztartás esetén az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át,
- d) Több személyes háztartás esetén a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 150 %-át.

(5) A részletfizetési kedvezmény megszűnik és a hozzájárulás meg nem fizetett része egyösszegben válik esedékessé:

- a) csatlakozási hellyel érintett ingatlan eladása,
- b) részletfizetés két alkalommal történő elmulasztása,
- c) a fizetési kedvezményben részesülő elhalálozása esetén.

(6) A közmű hozzájárulás megfizetése abban az esetben igazolható le az érdekelt részére, ha a hozzájárulás egy összegben, vagy részletfizetés esetén annak első részlete kifizetésre került és

- a) postai befizetés esetén a csekk ellenőrző szelvényét az érdekelt bemutatta,
- b) átutalás esetén a hozzájárulás az önkormányzat költségvetési számláján jóváírásra került.

5. Nyilvántartások

5. §

A közmű-csatlakozási nyilvántartást a Polgári Polgármesteri Hivatal végzi. A hozzájárulás befizetése külön számlára történik, amely összeg felhasználása a mindenkori jogszabályi előírások alapján történik.

6. Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló 24/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet 2025. május 12-én lép hatályba.

Polgár, 2025. május. 8.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:
Polgár, 2025. május 9-én

dr. Sivák Anita
jegyző

8./ napirend

Javaslat a Versenyképes Járások Programra beadott kerékpáros infrastruktúra fejlesztés megvalósításához szükséges tervezési feladatokra saját forrás biztosítása

Tóth József kiegészítése

A kormányzat kommunikációban jelentős teret kapott a Versenyképes Járások Program, amelynek megjelent a pályázati felhívása, Polgár részéről kerékpárforgalmi létesítmény fejlesztésére dolgoztak ki szakmai programot, ez a meglévő vasútállomás és Ipari Park között lévő több mint 1500 méteres kerékpárút egy részének felújításáról szól.

A pályázati program első körben támogatást kapott a fejlesztési fórumtól, ugyanakkor a program sikerességéhez szükséges kötelezettséget vállalni, fedezetet biztosítani, amely 3.150.000 forint+ Áfa költség. Kéri a képviselő-testület támogató döntését, hogy a kivitelezés elkészítésére rendelkezésre álljon 4.500.000 forint összegű forrás, a 2025. évi költségvetés Felhalmozási kiadásokra elkülönített céltartalékából.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Struba József

A tervező mondja meg, hogy milyen burkolat legyen, vagy az önkormányzat? Ebben a kérdésben mikor kell állást foglalni?

Tóth József

Kapitányságvezető úrra hivatkozva, aki elmondta, hogy járdán lehet majd kerékpározni, felvetődik a kérdés, hogy kerékpárúton lehet-e majd gyalogosan közlekedni? Az kerékpárutat nem csak a kerékpárosok részére szánják, hiszen ott akár gyalogosan, akár babakocsival, akár rollerrel lehet majd közlekedni. Tehát a kérdés, hogy más használati körülményekre is tekintettel kell majd lenni?

Kordás Ágnes

Az elkészült költségvetésben, amely a fejlesztési fórum elé került, abban első sorban a térburkolatot preferálták, így összecszerülésében ezzel számolnak. Mivel nem engedélyköteles beruházásról van szó a Magyar Közút Zrt.-vel kell szoros együttműködésben dolgozni a kiviteli terv készítőjének, és az ő iránymutatásuk alapján kell megtervezni.

Amennyiben a Magyar Közút Zrt. nem járul hozzá a térburkolathoz, akkor sajnos át kell váltani az aszfaltburkolatra.

Vélemény, javaslat

Struba József

Ez a kerékpárút tönkrement, de valószínűnek tartja, hogy ha jobban oda van rá figyelve, akkor 1-2 évvel tovább lett volna használható.

Az új kerékpárút mentén is van, hogy derékig érő fű van, így az a kérése, hogy erre jobban figyeljenek oda.

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

54/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Versenyképes Járások Programra beadott kerékpáros infrastruktúra fejlesztés megvalósításához szükséges tervezési feladatokra saját forrás biztosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Polgár Város Önkormányzata a Vörösmarty utcától a Polgár Ipari Park területéig tartó 1 010 méter hosszúságú és átlagosan 2,7 méter szélességű meglévő kerékpárút felújítására vonatkozó kiviteli tervek elkészítésére bruttó 4 000 500.- Ft összegű saját forrást - a 2025. évi költségvetés felhalmozási kiadásokra elkülönített céltartalékból - biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth József polgármester

9./ napirend

Javaslat a Helyi életminőség javítását célzó beruházások KAP-RD57-047-2.2-25 felhívásra a „Polonkai ház belső felújítása” című pályázat benyújtására

Tóth József kiegészítése

Egy régóta várt pályázatról van szó, ez a LEADER pályázat egy lassan zajló folyamat. Amiről itt szó van már egy évvel ezelőttre tervezték. Az elmúlt napokban, szoros beadási határidővel közzétételre került. A korábbi ütemben megvalósult hasonló pályázati konstrukciókkal a külső rendbetétel folytatódik egy belső korszerűsítéssel. 30 millió forintos pályázati támogatásra van lehetőség. A pályázatot beadják a maximális összeggel, mellette a tervezési költségbeclés alapján felmerült többlet forrásra is kötelezettséget vállalnak. A pályázat beadása most szükséges, az elbírálás idén megtörténik, a megvalósítás már a következő évi költségvetést érinti. Most az anyagi vonatkozású elkötelezettség kell megtörténjen, de támogató döntés után felhasználás vonatkozásában már a 2025 évre tolódik át.

Kordás Ágnes

68.030.865 forint az építés beruházás tervezői költségbeclése, emellett egy 4.826.00 forintos tervezési költség szerepel, amelyben az elektromos hálózatra, az építészetre és a gépészetre vonatkozó kiviteli tervek készülnek el műszaki leírással. Minden olyan szükséges dokumentum elkészül, amely a pályázat beadásához, valamint a kivitelezési tervek lebonyolításához szükséges.

Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok**Vélemény, javaslat****Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Helyi életminőség javítását célzó beruházások KAP-RD57-047-2.2-25 felhívásra a „Polonkai ház belső felújítása” című pályázat benyújtására” megnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Polgár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Helyi életminőség javítását célzó beruházások KAP-RD57-047-2.2-25 felhívásra a Polgár, Hősök útja 25. sz. /Hrsz:544/ alatti ingatlanon meglévő többszintes, egykori „Polonkai ház” belső felújítására.
- 2./ A képviselő-testület az 1./ pontra vonatkozó pályázat benyújtásához és a projekt tervezett megvalósításához biztosítandó saját forrás szükségletéhez összesen 42 856 865.- Ft-ot a 2025. évi költségvetés felhalmozási kiadásokra elkülönített céltartalékából biztosítja.
- 3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be és annak bonyolításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. május 20.

Felelős: Tóth József polgármester

10./ napirend

Javaslat 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Mecsei Dezső kiegészítése

Valójában az ingatlan egy sertés hizlalda, amit már nem üzemeltetnek, és minden fenntartási kötelezettség letelt róla, így szabadon értékesíthető. Az előterjesztéshez mellékelten kaptak egy bővítési javaslatot, amely az ajánlattételi felhívás 7-es pontjához tartozik: Az ajánlattételi biztosíték teljesítési határideje 2025.05.22. Ezzel a kiegészítéssel ajánlja a képviselő-testületnek az előterjesztést.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

56/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület megismerte az ingatlan értébecslési szakvéleményt és az ajánlattételi felhívást és jóváhagyja azokat.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapított árat minimum értékesítési árként figyelembe véve, gondoskodjon az ajánlattételi felhívás közzétételéről.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

11./ napirend

Beszámoló a 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól

dr. Sivák Anita kiegészítése

A képviselő-testület a 123/2023-as határozatával fogadta el a 2024. évi belső ellenőrzési munkatervet, melyet dr. Nagy László belső ellenőr végzett el. Két témára vonatkozóan döntött a képviselő-testület, ezt követően a belső ellenőr a 2024-es évre megtette a vizsgálatát anyagokat bekérve valamit személyesen is kint volt. A belső ellenőrzési terv év közben nem

módosult, tehát az eredeti tervben foglaltak kerületek ellenőrzésre és végrehajtásra. A javaslatokat a belső ellenőr megtette, intézkedési terv kidolgozására nem volt szükség.

Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések, válaszok

Vélemény, javaslat

Tóth József

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

57/2025. (V. 8.) határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzés tapasztalatairól szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület a 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzés tapasztalatairól szóló beszámolót jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Sivák Anita jegyző

12./ napirend

Kérdések, interpellációk

Vincze Attila

Kordás Ágnes-től kérdezne. Taskó utca hiányzó szakaszáról, és annak munkafolyamatba bevonásáról jött-e már válasz? Felhasználható az összeg?

Kordás Ágnes

Egyelőre írásbeli válasz nem érkezett, szóban pozitív visszajelzéseket polgármester úr kapott.

Tóth József

Több irányból is kaptak pozitív visszajelzés, viszont papír alapon, pecséttel és aláírással ellátva lesz felhatalmazva a felszabadult összeg felhasználására. Ezek után újra a képviselő-testület előtt lesz ez a projekt.

Kordás Ágnes

Több szempontból is igaz, hiszen a vállalkozói szerződés módosítását is sorra kell keríteni, emellett a képviselő testület már forrást biztosított a tovább tervezésre az útépités és a villamoshálózat tekintetében. Emiatt az új közbeszerzési eljárás lebonyolítása szintén testületi hatáskör.

Ferenczné Fajta Mária

Az előző évhez hasonlóan idén is megrendezésre kerül a városi gyermeknap május 24-én a főtéren. Lesznek konkrét időpontokhoz kötött programelemek, és lesznek olyan kísérőprogramok, amelyek egész nap elérhetőek lesznek. Ilyen például az ugrálóvár, minigolf pálya, kézműves foglalkozás, a polgárőrök bemutatkoznak az új KRESZ parkjukkal, az Önkéntes Tűzoltó Egyesület is kitelepül, itt a gyerekek kipróbálhatják a felszereléseket, érkezik egy kamion, amelyre fel is ülhetnek.

10 órakor színpadi műsor kezdi a produkciókat, 11 órától a város megújult közösségi tereinek átadása kezdődik, 14 órától sportbemutatók, 15 órától 7 próbás családi vetélkedővel várják az érdeklődőket, 16 órától Suhajda Levente Bence, DJ Levi fogja az eredményhirdetést szórakoztatni a gyerekeket.

Érdemes lesz figyelni és nyomon követni nemcsak a hirdetést, hiszen folyamatosan fognak meglepetésekkel szolgálni. Szeretettel várják a családokat 9-17 óráig.

Tóth József

A másik nagy eseményt, a legnagyobb jelentőséggel bíró beruházásnak az átadóját összevonják a gyermeknapi rendezvénnyel, hiszen a pályázati folyamatban megvan a kötelező jellege.

Kordás Ágnes

Első helyszín a Kiss Ernő utcai játszótér lesz, amelyet akkor hivatalosan a gyerekek által adnak át. Mindenhol lesz közreműködő előadás, hiszen el akarják kerülni a szalagvágásokat.

Második helyszín a Vásárhelyi Pál Általános Iskola Zólyom út felőli közösségi tere, hivatalos szalagvágás ezen a helyen lesz, majd a Barankovics térre sétálva egy rövid műsorral készülnek a megjelenteknek, ahol lesz egy átadó ceremónia is.

Ez minden részben kapcsolódik a projekt kötelező nyilvánossággal köthető feladataihoz, de folyamatban van egy szemléletformálási stratégia kialakítása a víz értékességével kapcsolatosan. A Hurka-pite Fesztiválon kitöltött keresztretjvények is előkerülnek ezen a napon, hiszen ez is ajándékot von maga után, ennek a sorsolására is ott fog sor kerülni.

Mivel több napirendre vonatkozó hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését bezárta és zárt ülésen folytatták a munkát.

Kmft.

Tóth József
polgármester

dr. Sivák Anita
jegyző