

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. április 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058 azonosító számú, „Belterületi útfejlesztés Polgáron” megnevezésű projekt megvalósítása kapcsán felmerült, a „Taskó utca II. ütem” című kivitelezői közbeszerzési eljárás lezárására és a vállalkozói szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tóth József polgármester
Előkészítő: dr. Sivák Anita jegyző
Kordás Ágnes Veronika projektmenedzser
Lenténé Péva Anna irodavezető

Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
Pénzügyi és gazdasági bizottság

Iktatószám: I/ 27-24/2026.
Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 8/2026. (I.29.) számú határozatával a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058 azonosítószámú, „Belterületi útfejlesztés Polgáron” megnevezésű projekt keretében a „Taskó utca II. ütem” című kivitelezői közbeszerzési eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt elfogadta, ezzel a közbeszerzési eljárást megindította.

Az ajánlattételi határidő 2026.02.27., 11:00 volt. Az ajánlattételi határidőig 9 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlatok bírálatát megelőző értékelés során hiánypótlási felhívás került megküldésre Dynamic Út Kft., HE-DO Építő Zrt., Invent-Bau Kft., Lapföld Kft., PAPEX Kft., Reál-Ber Kft., Szilvási Építő Kft. részére. A Dynamic Út Kft., HE-DO Építő Zrt., Lapföld Kft., PAPEX Kft., Reál-Ber Kft., Szilvási Építő Kft. hiánypótlását benyújtotta. A hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az Invent-Bau Kft. nem tett eleget. Az ajánlatban megnevezett B.G. szakember önéletrajza nem felel meg a Kbt. 41/A. (1) bekezdésben foglaltaknak, továbbá E.T. szakember önéletrajza nem került benyújtásra, ezáltal a 3. értékelési szempontra tett vállalását nem támasztotta alá. Az Invent-Bau Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. n) pont alapján érvénytelen. Az ajánlatok értékelését az előterjesztés mellékletét képező lezáró Bírálóbizottsági jegyzőkönyv tartalmazza.

A Bírálóbizottság tagjai többek között megállapították, hogy:

1. A legjobb ár-érték arányú ajánlatot a Terra Sped Kft. adta. A Kbt. 81. § (5) bek. alapján ezen ajánlat került bírálat alá.
2. Az ajánlat bírálata során hiánypótlási felhívás került kiküldésre a bírálat alá vont ajánlattevő számára. A hiánypótlási felhívásban foglaltaknak a Terra Sped Kft. határidőben eleget tett.
3. A Terra Sped Kft. nem áll az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt, az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel.
4. A Terra Sped Kft. ajánlati ára a bontási jegyzőkönyvben ismertetett rendelkezésre álló fedezeti összegét meghaladja.

A többlet forrás biztosításáról a képviselő testület a 2026. április 30-i ülésén a 7. napirendi pont keretében hoz döntést.

5. Többlet forrás biztosítása esetén az eljárás eredményes, a Terra Sped Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes és az eljárás nyertese az alábbi vállalása szerint

1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24
2. A felhívás III.1.3) M.1.1. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata

(min. 0-max. 36 hónap): 36

3. A felhívás III.1.3) M.1.2. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata

(min. 0-max. 36 hónap): 36

4. Nettó ajánlati ár összesen (Ft): 39 069 981

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2026. április 27.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat

..../2026. (IV.30.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00058 azonosító számú, „Belterületi útfejlesztés Polgáron” megnevezésű projekt megvalósítása kapcsán felmerült, a „Taskó utca II. ütem” című kivitelezői közbeszerzési eljárás lezárására és a vállalkozói szerződés megkötésére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Az ajánlatban megnevezett B.G. szakember önéletrajza nem felel meg a Kbt. 41/A. (1) bekezdésben foglaltaknak, továbbá E.T. szakember önéletrajza nem került benyújtásra, ezáltal a 3. értékelési szempontra tett vállalását nem támasztotta alá. Az Invent-Bau Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. n) pont alapján érvénytelen.
2. A „Taskó utca II. ütem” kivitelezői közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. A TERRA SPED Kft. ajánlattevő ajánlatát érvényesnek és az eljárás nyertesének nyilvánítja az alábbi vállalása szerint:
 1. Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-24 hónap): 24
 2. A felhívás III.1.3) M.1.1. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap): 36
 3. A felhívás III.1.3) M.1.2. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap): 36
 4. Nettó ajánlati ár összesen (Ft): 39 069 981
4. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester