

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2026. április 30-án tartandó ülésére**

Tárgy:            Javaslat a talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő:    Tóth József polgármester

Előkészítők:    dr. Sivák Anita jegyző  
                    Gál Judit irodavezető  
                    Makóné Erős Anikó vezető-főtanácsos

Véleményező:    Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
                    Pénzügyi és gazdasági bizottság

Ügyiratszám:    I/2148-1/2026.

Melléklet:       rendelet-tervezet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Felülvizsgáltuk a Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) rendeletét. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény határozza meg a talajterhelési díj mértékét azon kibocsátók számára, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsontra nem kötnek rá. A törvény a talajterhelési díj mértékét 1.800 Ft/m<sup>3</sup>-ben határozza meg, melynek díjfizetési alapja az előző évi vízfogyasztás. A kibocsátó (természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező) az önadózás szabályai alapján állapítja meg, vállalja be és fizeti meg a talajterhelési díjat a tárgyévet követő év március 31. napjáig.

Adatszolgáltatás céljából megkerestük az ÉRV Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. közszolgáltatót, de a kért adatok az előterjesztés elkészítéséig nem érkeztek meg.

Az önkormányzat helyi rendeletben szabályozva élhet azzal a törvény által biztosított lehetőséggel, mely szerint a törvényi díjtól kedvezményesebb díjat, díjmentességet állapíthat meg, ezáltal segítve, ösztönözve a lakosság szennyvízcsontra való rácsatlakozását.

A Képviselő-testület korábbi döntése alapján a lakosság teherviselőképességét figyelembe véve módosította a talajterhelési díj rendeletét, amelyben mentesítette az érintetteket a 2024. évi talajterhelési díj megfizetése alól, valamint a 2025. évre vonatkozóan kedvezményesen 400 Ft/m<sup>3</sup>-ben határozta meg azoknak, akik írásbeli nyilatkozatukban vállalták, hogy 2025. december 31. napjáig rácsatlakoznak a szennyvízhálózatra.

Jelen felülvizsgálat során a lakossági terhek enyhítése, valamint a rácsatlakozás további ösztönzése érdekében javasoljuk egy évvel meghosszabbítani a mentesség biztosítását.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2026. április 22.

Tóth József  
polgármester

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2026. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete a talajterhelési díjról  
szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendeletmódosítás célja az adómentesség biztosítása a lakossági terhek enyhítése, valamint a rácsatlakozás ösztönzése érdekében.

[2] Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, illetve 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A talajterhelési díjról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 3. § (2) és (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.§

(2) 2026. évben mentesül a 2025. évre vonatkozó talajterhelési díjfizetési és bevallási kötelezettség alól valamennyi kibocsátó.

(3) 2027. évben mentesül a 2026. évre vonatkozó talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól az a kibocsátó, aki írásbeli nyilatkozatában vállalja, hogy 2026. december 31. napjáig rácsatlakozik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára és a rákötés tényét igazolja.”

2. §

Ez a rendelet 2026. május 04. napján lép hatályba.

Polgár, 2026. április 30.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2026. .... -én

**dr. Sivák Anita**  
jegyző